

借りるダイワハウス
D-room

アピール
ポイント

文教大学 東京あだちキャンパス (2021年4月開設) 通学に便利! オートロック! インターネット無料!

めやす賃料

74,792円~91,458円

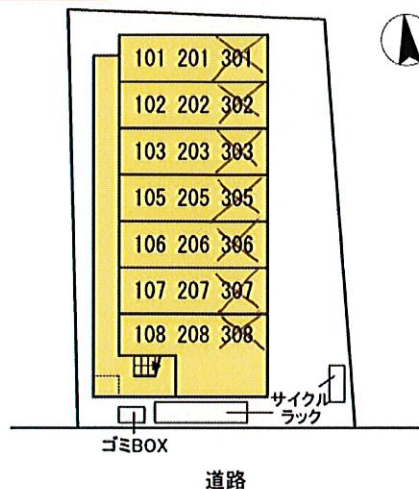
わかりやすい くらべやすい
めやす賃料 表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時金を推奨しているものではありません。
※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

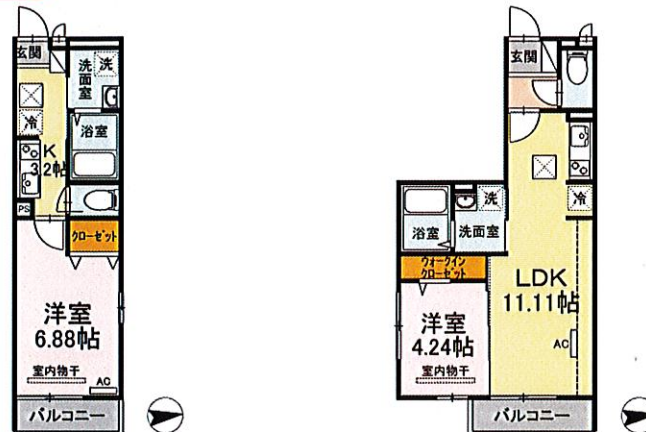
建物外観

商品名: セジュールウイット

配置図



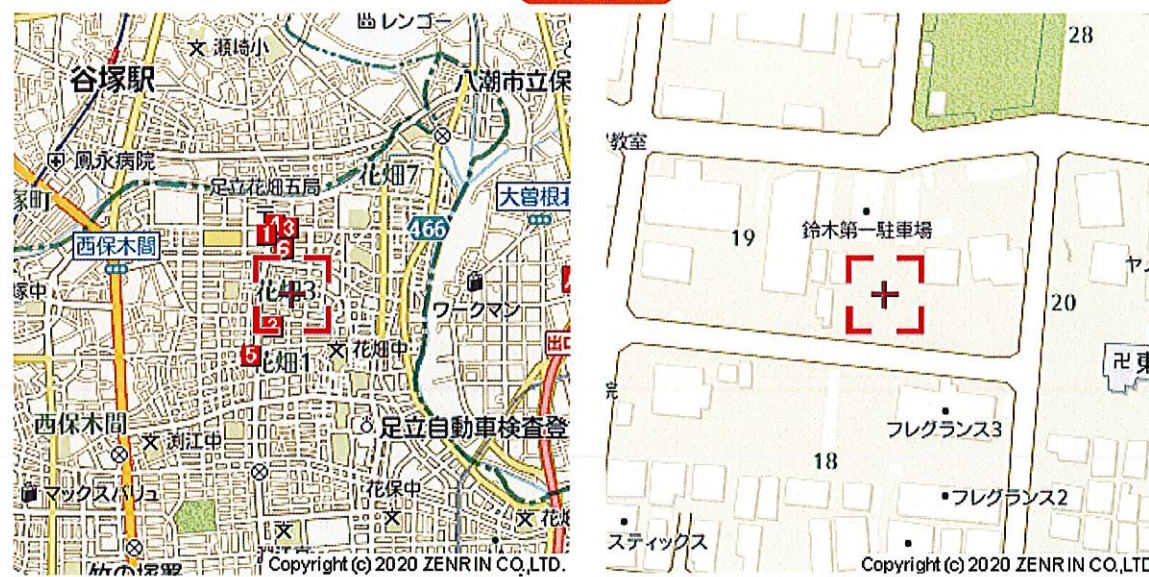
Room Plan



101号室
1K 25.15

108号室
1LDK 36.05

Map



1	医療法人社団苑田会花はたリハビリテーション病院	604m	2	ローソン花畑三丁目店	288m
3	ベルクス足立花畑中央店	601m	4	足立花畑五郵便局	611m
5	東京東信用金庫花畑支店	552m	6	はなまるうどん足立花畑店	476m

当物件は他にも空室があります。

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

※パース写真の場合は、現況優先とします。

ALSOK

ALSOKホームセキュリティ搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいたします。

賃料表

(募集中の部屋のみ記載しています。)

号室	専有面積	間取	賃料	共益費	敷金	礼金	入居可能日
101	25.15㎡	1K	68,000円	5,000円	なし	1ヶ月	2021年3月1日
102	24.87㎡	1K	67,000円	5,000円	なし	1ヶ月	2021年3月1日
103	24.87㎡	1K	67,000円	5,000円	なし	1ヶ月	2021年3月1日
105	24.87㎡	1K	67,000円	5,000円	なし	1ヶ月	2021年3月1日
106	24.87㎡	1K	67,000円	5,000円	なし	1ヶ月	2021年3月1日
107	24.87㎡	1K	67,000円	5,000円	なし	1ヶ月	2021年3月1日
108	36.05㎡	1LDK	81,000円	5,000円	なし	1ヶ月	2021年3月1日
201	25.15㎡	1K	70,000円	5,000円	なし	1ヶ月	2021年3月1日
202	24.87㎡	1K	69,000円	5,000円	なし	1ヶ月	2021年3月1日
203	24.87㎡	1K	69,000円	5,000円	なし	1ヶ月	2021年3月1日
204	24.87㎡	1K	69,000円	5,000円	なし	1ヶ月	2021年3月1日
206	24.87㎡	1K	69,000円	5,000円	なし	1ヶ月	2021年3月1日
207	24.87㎡	1K	69,000円	5,000円	なし	1ヶ月	2021年3月1日

※空室の確認は事前にご確認願います。

※図面や画像と現況に相違がある場合は、現況を優先します。

※その他賃貸条件・お申込み必要書類等については、お問合せ下さい。

ダイワ
LIVING

サツキ リビング補償制度 D.U-NET

新築

仮)D-room花畑PJ

【賃貸条件】

賃料	67,000円~83,000円		
共益費	5,000円		
駐車場	1台目	-	
敷金			
礼金	1ヶ月		

【物件概要】

※貸主区分: 大和リビングマネジメント

所在地	3丁目19番6		
間取	1K~1LDK	専有面積	24.87~36.05㎡
入居可能日	賃料表参照	商品名	セジュールウイット
賃貸戸数	14戸	建物構造	軽量鉄骨造
階数	2階建	築年月	2021年2月
交通	東武伊勢崎・大師線 谷塚駅 徒歩28分 東武伊勢崎・大師線 竹塚駅 徒歩33分		

【設備情報】

※部屋毎に設備は異なりますので詳細はお問い合わせください。

ALSOKホームセキュリティ	エアコン	温水洗浄暖房便座
TVインターホン	浴室換気乾燥機	シャッター雨戸 (1F、2F両方)
オートロック	カードキー	ペアガラス
追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	室内物干し
床下収納	BSアンテナ	居室照明
宅配ボックス	駐輪場	クローゼット
24時間電話受付	フローリング	住宅用火災警報器
シューズボックス	システムキッチン	独立キッチン
バス・トイレ別	インターネット接続	デジタル放送
ガス種別: 都市ガス		排水: 公共下水

【備考】

更新料67,000円~83,000円(※部屋毎に金額が異なります。)、M-LOCK料金39,600円、D-roomCard+料金13,750円、ICカード電池(初回)1,100円

仲介手数料 1.10ヶ月(税込) 保険 加入義務無し (リビング補償制度付き)

タダを選択した場合は賃料76,000円、敷金0円、礼金0円、更新料0円で契約可能です。 機関保証加入が必須です。

備考

株式会社 文教サービス

湘南オフィス

〒2538550 神奈川県茅ヶ崎市行谷1100

宅地建物取引業者免許番号: 国土交通大臣(4)第6935号

TEL 0467-51-5848

FAX 0467-51-6859

定休日: 日曜 祝日 土曜 (13:00まで)

営業時間: 9:00~17:00

E-mail: s-info@bunsabi.jp

■広告作成日 2020/12/04 ■融資 2020/12/18 ■取引形態 媒介 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%

物件コード: 700115440