

東武伊勢崎線 獨協大学前 駅 徒歩 15 分  
よりバス 分 停名 停歩 分

# 内装写真



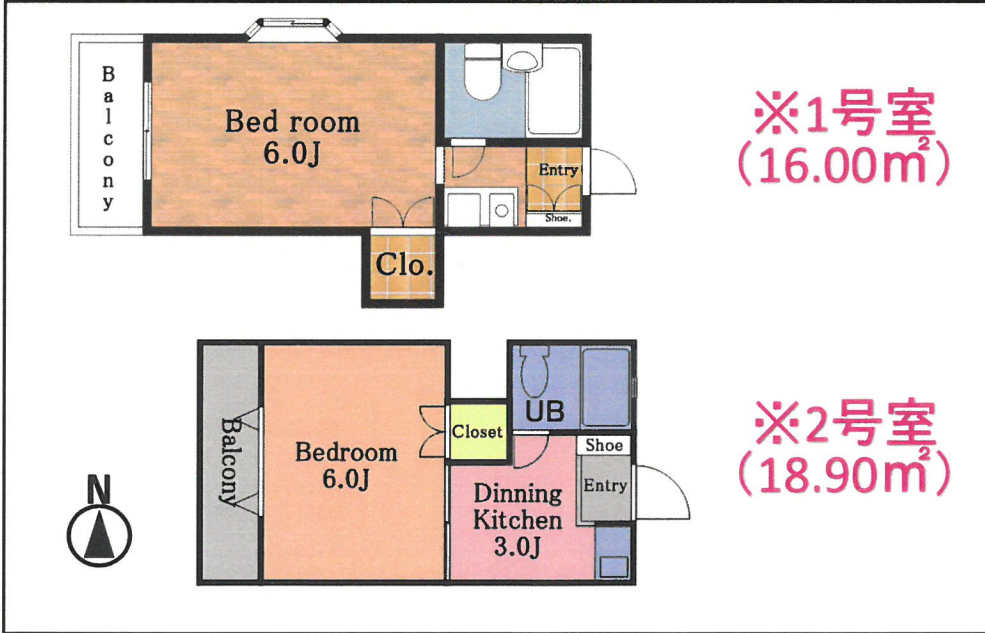
物件種目 賃貸アパート  
物件名 OKUBOアパート  
所在地 〒340-0044 埼玉県草加市花栗4-7-28  
MAP (案内図)



構造 木造 2階建  
完成年月 1988年 5月  
間取り 1K (16.00・18.63・18.90㎡)  
敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月  
共益費 2,000円 駐車場 無し 円  
水道料 二円 町会費 更新料 1ヶ月

※内装写真は201号室となります。

募集部屋	101	31,000円	201	33,000円
		(即入居)		(即入居)
	202	31,000円		
		(10/13解約)		



- ## おすすめPOINT
- 獨協大学生にもおすすめ！防犯カメラ設置済み！
  - エアコン・IHコンロ・TVドアホン・フレッツ光！
  - インターネット・VOD無料！(J:COM In My Room 320M導入)

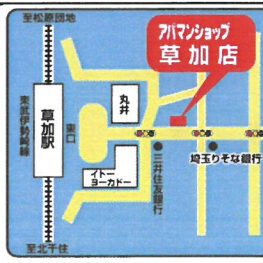
<原状回復義務の特約事項(退去時に全額賃借人負担)>  
● 室内クリーニング(エアコン洗浄含む)：42,000円+消費税  
※※短期解約違約金有り※※  
1年未満で解約：賃料2ヶ月/1年以上2年未満で解約：賃料1ヶ月

● 東京電力	BT別	● 3点式UB
● 公営水道	● 私営水道	● バルコニー
● 都市ガス	● LPG	● オートロック
● 本下水	● 浄化槽	● エレベーター
● 給湯	● バランス釜	● 独立洗面台
● エアコン	● シャワー	● システムキッチン
● 室内洗濯機置場	● 追い焚き	● IHコンロ
● TVドアホン	● 洗淨便座	● CATV
		● 光ファイバー

\* 仲介手数料/賃料1ヶ月+消費税  
※ 初回保証料：総額の50% 更新時：10,000円/年 月額：1.5%  
保険料(2年)：18,000円 鍵交換代：26,400円  
消毒消臭代：22,000円 安心入居サポート(2年)：16,500円  
防災セット：11,000円 その他 外国籍は別保証会社  
初回：50% 月額：1,430円

国土交通大臣(4)第6971号 〒340-0015 埼玉県草加市2-18-4 たまらビル1F  
株式会社アップル 草加店  
TEL：048-928-7373  
FAX：048-923-2122

アパマンショップ  
営業時間 10:00~19:00  
定休日 水曜日



取引態様 専任媒介	手数料	貸主	0%	借主	100%
	負担の割合	元付	0%	客付	100%
客付業者様へ	手数料				
201号室のみ AD100%	配分の割合				
	物件番号	70300470			