

周辺地図



【ルート案内】
 ①JR御徒町駅北口を出て、信号を渡り右折します。
 ②春日通りを直進します。
 ③「フレッシュネスバーガー」が1階にある物件です。

2230

近隣情報

コンビニ	①ファミリーマート 54m
スーパー	②まいばすけっと 246m / ③多慶屋(ディスカウントストア) 192m
ドラッグストア	④コクミンドラッグ 352m
飲食店	⑤フレッシュネスバーガー 0m (マンションの1階です)
病院	⑥永寿総合病院(総合病院) 401m
銀行・郵便局	⑦三菱UFJ銀行 160m / ⑧元浅草郵便局 450m

24時間管理 365日サポート



日常のトラブルに愛情をもってお答え
メンテナンスサービス24

- 鍵・カードキーをなくしたり、破損したとき
- 設備維持・トラブル時の、相談・修理
- 近隣のトラブルや不審者への対応

体の不調や病気、ケガにもしっかり対応
メディカルサービス24

- 熱がある、風邪かな?・・・健康診断相談
- 心の悩みや不安を感じたら・・・メンタルヘルス相談
- 深夜や休日に出てくれる病院は?・・・近隣の病院案内

万一の事故や賠償責任もしっかりサポート
保険サービス

- 自転車で事故を起こしてしまった
- 影畫の壁に穴を開けてしまった
- 火を水浸ししてしまった

詳しくは学生マンション情報誌またはNasicCLUB24パンフレットをご覧ください。

※「ナジッククラブ24」会員の皆さまのために、ナジックが保険契約をし、保険料を負担しているサービスです。※事故の内容によっては、免責金額(入居者の自己責任が発生することがあります。【RND467588】

2230

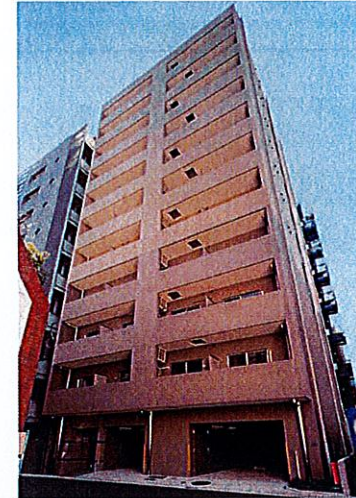
ナジックヒガシウエノ

Nasic東上野

東急不動産ホールディングス

パソコンも
ケータイも ナジック
http://749.jp

JR山手線/御徒町駅 徒歩5分
都営地下鉄大江戸線/新御徒町駅 徒歩3分



- 女子専用フロア
- 社会人用
- オール電化
- Nasic Net
- BS対応
- エアコン
- 防犯カメラ
- 自転車
- エレベーター
- 宅配BOX
- バストイレ
セパレート
- 室内洗濯機置場
- ランニングヒーター
- フロント
オートロック

- 山手線・日比谷線・大江戸線・銀座線の4駅4路線利用可能で通学に便利
- マンションから大型ディスカウントビル(多慶屋)まで徒歩3分(192m)。
- 品揃え豊富で生活に便利♪
- 防犯カメラ・女性専用フロアあり

建物情報

住所	〒110-0015 東京都台東区東上野1-11-13
構造・総戸数	鉄筋コンクリート造 12F 全77室
竣工	2006年3月完成

専門アドバイザーが
お部屋探しをサポート

ひとり暮らし相談窓口
0120-749-816

http://749.jp

ナジック 検索

(学生マンション・学生レジデンス専門)

Nasic 頼れるプロのサポート
安全・安心の
24時間管理

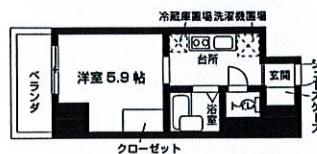
管理担当店舗
株式会社学生情報センターお茶の水店
0120-749-185
TEL:03-5283-0749 FAX:03-5283-0750
〒101-0062 東京都千代田区神田駿河台2-3-45
お茶の水名産ビル7階



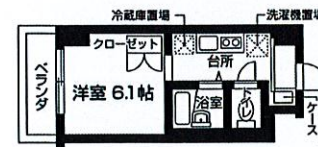
【取引態様】仲介 【取引条件有効期限】2021年9月30日迄

Ⅰ 部屋情報

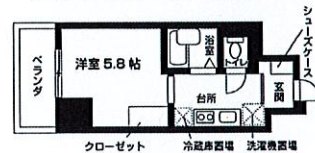
タイプA 2F～10F (18室) 20.29㎡



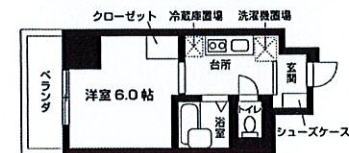
タイプB 2F～10F (18室) 20.29㎡



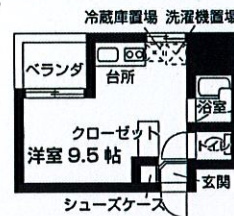
タイプA' 11F～12F (4室) 20.29㎡



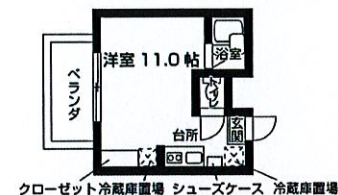
タイプB' 11F～12F (4室) 20.29㎡



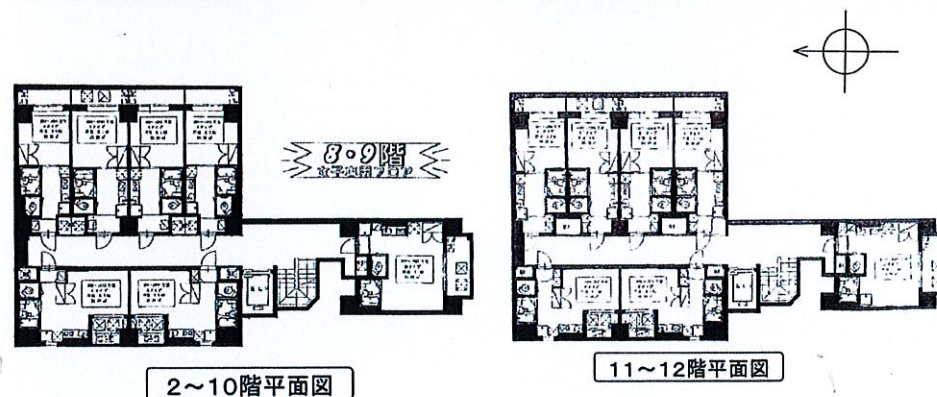
タイプC 2F～12F (22室) 21.34㎡



タイプD 2F～12F (11室) 23.28㎡



Ⅰ 建物平面図



※モデルルーム写真、実際に家具家電は付きません。

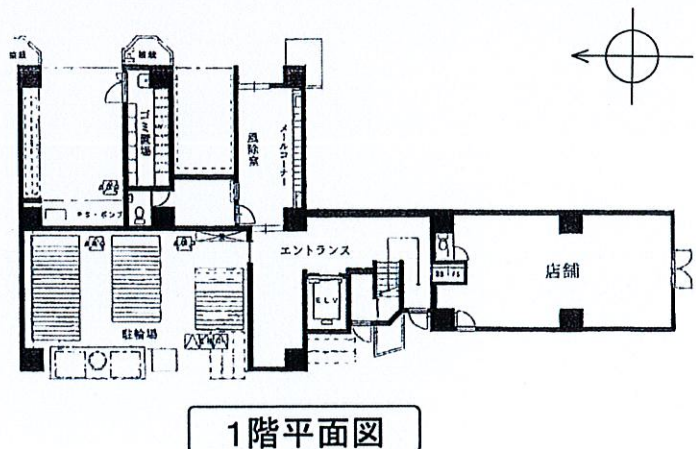
👉 オール電化で火の元も安心♪

👉 女性専用フロアあり！女子学生・保護者様にも人気のマンションです！

Ⅰ 設備

共用設備	フロントオートロック/防犯カメラ/駐輪場/BS/エレベーター/宅配BOX/駐車場(有料)
専有設備	バストイレセパレート/ラジエントヒーター(2口)/電気給湯/洗濯機置場/エアコン/クローゼット/シューズケース/クッションフロア/インターネット(有料)/ベランダ/公営水道

Ⅰ 建物平面図



1階平面図

Nasic東上野 (全77室)

2230 入館料あり

契約時にかかる費用：契約期間1年間(更新可能)	
前払賃料	¥62,500 ~ ¥76,500/月
前払共益費	¥9,000/月
敷金	月額賃料1ヶ月分/契約時
入館料	¥60,000/契約時
町内会費	¥2,520/年
NasicClub24	¥19,800/年(税別)
鍵交換費用	¥23,000/契約時(税別)
仲介手数料	賃料1ヶ月分相当額/契約時(税別)

更新時にかかる費用	
更新入館料	¥60,000/更新時
更新事務手数料	¥10,000/更新時(税別)
町内会費	¥2,520/年
Nasic Club 24	¥19,800/年(税別)

Nasic Net：別途申込みが必要です。	
加入料金	¥10,000/契約時(税別)
利用料金	「光」 ¥3,000~/月(税別)

※利用料金はコースによって異なります。詳細はお問い合わせください。

月々かかる費用	
賃料	¥62,500 ~ ¥76,500/月
共益費	¥9,000/月

その他	
駐車場1区画※	
賃料	¥40,000/月(税別)
保証金	¥80,000/契約時
仲介手数料	賃料1ヶ月分相当額/契約時(税別)

公共料金	
電気	個別契約
水道	個別契約

※損害保険は任意加入が不要です。このサービスは、「ナジッククラブ24」の会員の皆様のために、弊社が保険契約をし、保険料を負担しているサービスです。

保証会社について
ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって契約時または更新時保証料・月額保証料等は変動いたしますので、詳細については担当までお問い合わせください。

入館料について
入館料(と更新入館料)はご契約期間にかかる賃料のご契約時(またはご契約更新時)に一括してお支払いしていただく年間賃料のごことです。なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料(または更新入館料)を月割りしてご返金致します。ここに表示されている入館料(と更新入館料)はご契約期間が1年の場合です。

部屋番号
専有面積
月額賃料

8・9階：女子専用フロア

12	1201 A' 20.29㎡	1202 B' 20.29㎡	1203 B' 20.29㎡	1204 A' 20.29㎡
F	74,500	74,500	74,500	74,500
11	1101 A' 20.29㎡	1102 B' 20.29㎡	1103 B' 20.29㎡	1104 A' 20.29㎡
F	73,500	73,500	73,500	73,500
10	1001 A 20.29㎡	1002 B 20.29㎡	1003 B 20.29㎡	1004 A 20.29㎡
F	73,500	73,500	73,500	73,500
9	901 A 20.29㎡	902 B 20.29㎡	903 B 20.29㎡	904 A 20.29㎡
F	72,500	72,500	72,500	72,500
8	801 A 20.29㎡	802 B 20.29㎡	803 B 20.29㎡	804 A 20.29㎡
F	72,500	72,500	72,500	72,500
7	701 A 20.29㎡	702 B 20.29㎡	703 B 20.29㎡	704 A 20.29㎡
F	71,500	71,500	71,500	71,500
6	601 A 20.29㎡	602 B 20.29㎡	603 B 20.29㎡	604 A 20.29㎡
F	71,500	71,500	71,500	71,500
5	501 A 20.29㎡	502 B 20.29㎡	503 B 20.29㎡	504 A 20.29㎡
F	70,500	70,500	70,500	70,500
4	401 A 20.29㎡	402 B 20.29㎡	403 B 20.29㎡	404 A 20.29㎡
F	70,500	70,500	70,500	70,500
3	301 A 20.29㎡	302 B 20.29㎡	303 B 20.29㎡	304 A 20.29㎡
F	69,500	69,500	69,500	69,500
2	201 A 20.29㎡	202 B 20.29㎡	203 B 20.29㎡	204 A 20.29㎡
F	64,500	64,500	64,500	64,500
1	風除室		駐車場	
F				

東 面

1205 C 21.34㎡	1206 C 21.34㎡	1207 D 23.28㎡
72,500	72,500	76,500
1105 C 21.34㎡	1106 C 21.34㎡	1107 D 23.28㎡
72,500	72,500	75,500
1005 C 21.34㎡	1006 C 21.34㎡	1007 D 23.28㎡
71,500	71,500	74,500
905 C 21.34㎡	906 C 21.34㎡	907 D 23.28㎡
71,500	71,500	74,500
805 C 21.34㎡	806 C 21.34㎡	807 D 23.28㎡
70,500	70,500	74,500
705 C 21.34㎡	706 C 21.34㎡	707 D 23.28㎡
69,500	69,500	73,500
605 C 21.34㎡	606 C 21.34㎡	607 D 23.28㎡
68,500	68,500	72,500
505 C 21.34㎡	506 C 21.34㎡	507 D 23.28㎡
68,500	68,500	72,500
405 C 21.34㎡	406 C 21.34㎡	407 D 23.28㎡
67,500	67,500	71,500
305 C 21.34㎡	306 C 21.34㎡	307 D 23.28㎡
67,500	67,500	70,500
205 C 21.34㎡	206 C 21.34㎡	207 D 23.28㎡
62,500	62,500	66,500
駐輪場		店 舗

西 面 南 面