



キャンパスライフのサポート

文教サービス

株式会社文教サービスは学校法人文教大学学園の出資で設立した会社です。



PC販売

パソコン購入後も充実の保証でサポートします。
商品は全て4年間の修理保証付きです。故障の際は購買部にお持ちいただければ修理いたします。
困ったことがあれば、ご相談できるので安心です。



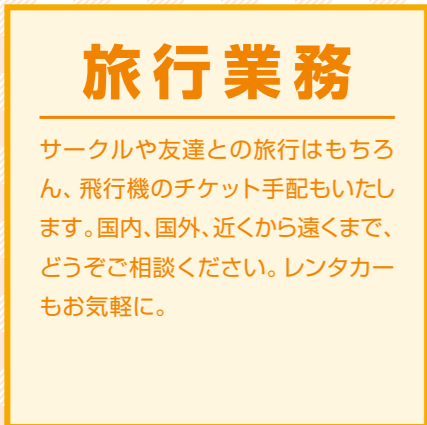
不動産業務

文教大学にアクセスのよい学校周辺の物件を中心に紹介していきます。通いきれないからやっぱりアパートを探そう、食事付きの寮に住みたいなど、通い出してからでもどんどんご相談ください。



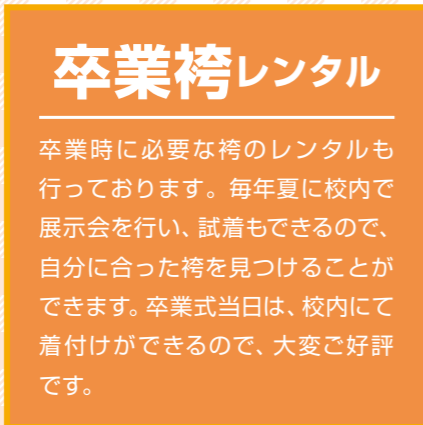
家電販売

一人暮らしに必要な家電も豊富に取り扱っております。電子レンジ、洗濯機、冷蔵庫、炊飯器までお得な価格でご提供しております。



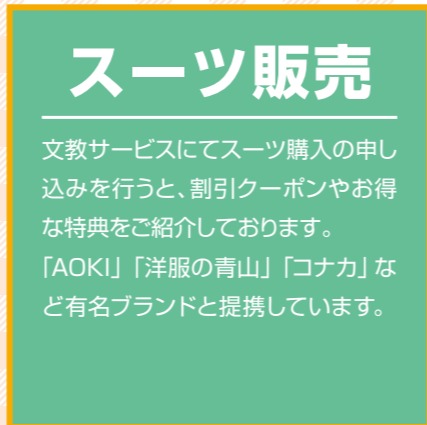
旅行業務

サークルや友達との旅行はもちろん、飛行機のチケット手配もいたします。国内、国外、近くから遠くまで、どうぞご相談ください。レンタカーもお気軽に。



卒業袴レンタル

卒業時に必要な袴のレンタルも行っております。毎年夏に校内で展示会を行い、試着もできるので、自分に合った袴を見つけることができます。卒業式当日は、校内にて着付けができるので、大変好評です。



スーツ販売

文教サービスにてスーツ購入の申し込みを行うと、割引クーポンやお得な特典をご紹介します。「AOKI」「洋服の青山」「コナカ」など有名ブランドと提携しています。

お部屋探しは **Bunsabi** におまかせください!

株式会社 文教サービス

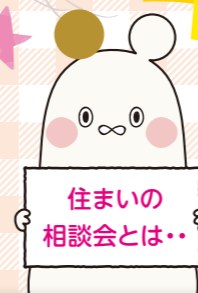
来春 入居受付中!

2025年度版

住まいのサポートBOOK

文教生専用!
住まいの相談会
大学内にて開催!
日程掲載中

安心・安全に暮らせる住まいをご紹介します
文教生専用の物件探しのイベントです♪



ポイント1 様々な視点から物件をご紹介します!

食事付きの寮やアクセスの良い賃貸アパートなど、幅広い範囲から最適な物件を探せます。

ポイント2 キャンパスから物件へ車でご案内!

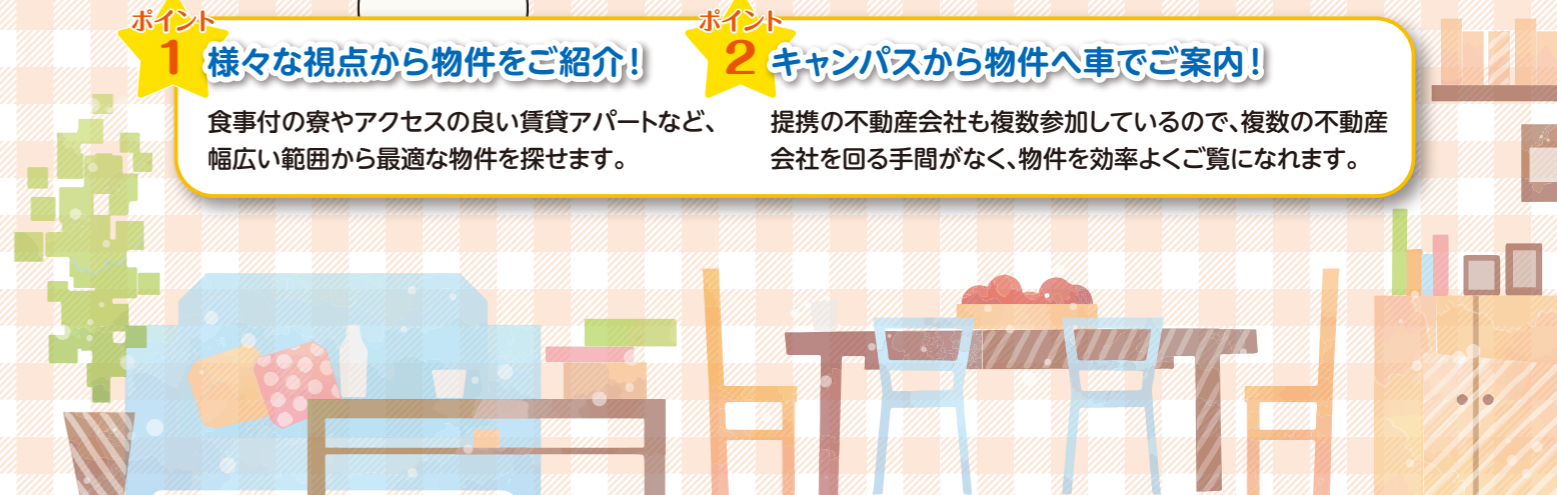
提携の不動産会社も複数参加しているので、複数の不動産会社を回る手間がなく、物件を効率よくご覧いただけます。

Bunsabi
株式会社 文教サービス

【越谷キャンパス】
〒343-8511 埼玉県越谷市南萩島3337
TEL: 048-977-4840

【湘南キャンパス】
〒253-8550 神奈川県茅ヶ崎市行谷1100
TEL: 0467-51-5848

【東京あだちキャンパス】
〒121-0061 東京都足立区花園5-6-1
TEL: 03-5851-8430



お部屋探しは 文教大学内の 不動産屋で!

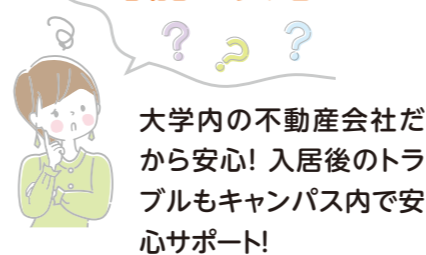
文教大学学園が設立・出資している子会社です。
メリットがこんなにたくさん!

Point 1 文教生専用の物件が豊富!



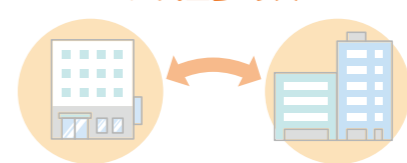
文教サービスでしかご紹介していない未公開物件有り!

Point 2 いつでもご相談
可能で安心!



大学内の不動産会社だから安心! 入居後のトラブルもキャンパス内で安心サポート!

Point 3 提携の不動産
会社多数!



学生専用物件や、食事付の寮、一般物件まで効率よくお探しできます。

Point 4 家賃発生は
4月から!



例えば、12月にお申し込みをしても家賃発生は4月からで大丈夫です。
※物件によって家賃発生日は異なります。

住まいの相談会 開催予定日

越谷キャンパス

第1回	2024年 11月 30日 土
第2回	12月 7日 土・ 8日 日
第3回	12月 14日 土・ 15日 日
第4回	12月 21日 土
第5回	2025年 1月 25日 土
第6回	2月 15日 土・ 16日 日
第7回	2月 22日 土・ 23日 日
第8回	3月 1日 土・ 2日 日
第9回	3月 8日 土・ 9日 日
第10回	3月 15日 土

東京あだちキャンパス

2024年 11月 30日 土
12月 8日 日
12月 15日 日
2025年 1月 26日 日
3月 2日 日
3月 9日 日
3月 20日 木

湘南キャンパス

2024年 11月 23日 土
12月 1日 日
12月 7日 土
12月 14日 土
2025年 1月 25日 土
3月 1日 土
3月 8日 土
3月 16日 日

最終日以降も物件探しのご相談を受け付けています。

受付時間 9:00~14:00
(ご案内は17:00頃まで行っています)

当日の持ち物 入居者様:
合格通知書、身分証明書
(保険証、パスポート等)

受付場所 文教大学
越谷 キャンパス内教室
東京あだち キャンパス内 講堂棟1階 カフェテリア
湘南 キャンパス内 厚生棟1階 購買部

※上記日程でご都合のつかない方や平日に見学希望の方は事前にご連絡ください。

お部屋探しは 4ステップで!

STEP 1 **ご連絡**
ホームページから文教サービスまでご連絡ください。最新の物件状況をご案内いたします。

STEP 2 **お部屋の内見**
物件の内見はぜひ住まいの相談会で。日程は右記をご覧ください。
※相談会に参加できない方には個別対応いたします。

STEP 3 **申し込み**
気に入った物件にお申し込みを。郵送契約等も可能ですので、見学時に契約金をご用意いただかなくて大丈夫です。

STEP 4 **ご入居**
入居前の手続きや引っ越しの準備等でわからないことがありましたら、文教サービスまでご相談ください。

毎年たくさんの文教生に会場いただき、大変ご好評いただいております。お部屋のご希望をお聞かせいただければ、ご条件に合った物件をご紹介します。分からないことは是非ご相談ください。

ご予約はこちらから キャンパス周辺物件のお問い合わせは、各キャンパス内 文教サービスまで

株式会社 文教サービス

月曜日~金曜日/9:00~17:00 土曜日/9:00~13:00
年末年始休業期間/12月25日~1月7日(学校行事により変更あり)
※予約、土曜日午後、日曜、祝祭日の営業に関しましてはお電話にてお問い合わせください。
大学入試日は校内への立ち入りはできませんので、ご希望の方は別途お問い合わせください。

株式会社 文教サービスホームページ
<https://bunkyo-service.jp>



越谷キャンパス
〒343-0804 埼玉県越谷市南荻島3337
TEL **048-977-4840**
※お急ぎの方は070-3661-8826(不動産担当者用携帯電話)までお電話ください
e-mail k_info@bunsabi.jp

東京あだちキャンパス
〒121-8577 東京都足立区花畑5-6-1
TEL **03-5851-8430**
※お急ぎの方は070-3661-8826(不動産担当者用携帯電話)までお電話ください
e-mail k_info@bunsabi.jp

湘南キャンパス
〒253-8550 神奈川県茅ヶ崎市行谷1100
TEL **0467-51-5848**
※お急ぎの方は080-5888-0587(不動産担当者用携帯電話)までお電話ください
e-mail s-info@bunsabi.jp

LINEで
不動産担当者と
直接やり取りできます!

相談会の予約、資料請求はこちらからでもOKです!

友だち登録はこちらから!



越谷 あだち 湘南
※担当者は越谷・あだちの両エリアを担当しております。

越谷キャンパスエリア

物件MAP

昨年まで文教生に紹介しました物件マップです。

1～29の番号はP5～6の物件紹介とリンクしています。

30～102の番号は物件紹介ページ掲載以外の物件です。

自転車通学不許可範囲



キャンパス周辺拡大図

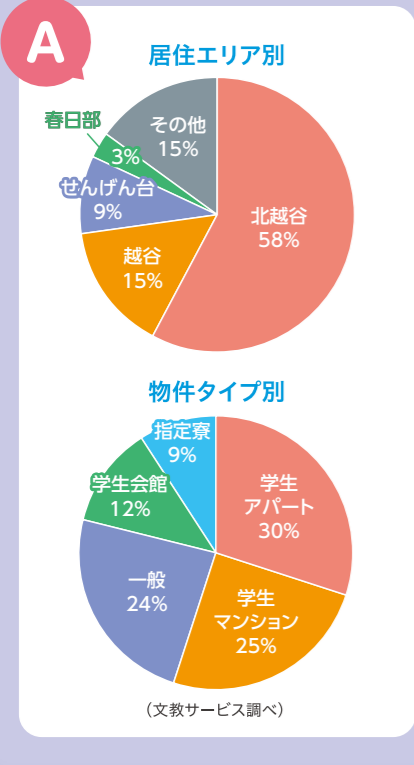


新入生動向

(2024年4月入学)

文教大学 越谷校舎ご入学の方

Q どんなところでどんな物件に住んでいるの?



- 30 アーバンハウス5号館 40 グリーンハウス 50 ノア・メゾン 60 エクセル赤山町 70 ルミエールG 80 プレール越谷 90 ドーミー南越谷 100 リバーガーデン
31 サンネット越谷 41 フレンズ・タチバナ 51 ラ・シャンブル 61 メゾン デリラ 71 井上ビル 81 カミオール 91 カミオール 101 woodman KURODA
32 セザール豊産 42 リッシュ 52 セントローズ 62 リルバイン越谷A棟 72 カーサグランデ 82 メソンド・ヤヨイ 92 ジュネパレス越谷第10 102 ル・ソレイユ
33 ペルシャンブル 43 ケイハイツ南荻島 53 フォレストハイム 63 ハイシックスコート 73 ブランドール雅ビルII 83 サンシャイン 93 ジュネパレス越谷57
34 ブランドール桜堤 44 北越谷MKハウス 54 スペランサI 64 アンブルールフェールヨシノ 74 WISH越谷 84 プラザワタナベ 94 ジュネパレス越谷第11
35 ピクトリマンション 45 コンフォールハイム 55 アマービレ 65 クイーンハイツ 75 メソンドプラン 85 ヴェルデカーサ神明 95 ジュネパレス越谷第19
36 ライフジョイ北越谷1号館 46 ウィンハイム 56 アーバンハウス3号館 66 ウェルライト 76 シネマ第2ビル 86 北越谷第一コーポ 96 ジュネパレス越谷第02
37 プリンセス黒田Ⅲ 47 ポアヴィアージェン越谷 57 アーバンハウス7号館 67 エスプラント 77 ラフィーネ 87 DORMY S+東川口 97 メソンドモリタ
38 リバーサイド監製 48 ヴェルデ越谷 58 メソンドフレール 68 Mフラット 78 Will do 越谷 88 KOBABILL 98 ジュネパレス北越谷第09
39 サクラコーポ 49 プリンテッパサルチェ/アクア 59 フローラルハイム 69 ブランドールネスト 79 ルミエ越谷本町 89 コンフィアンサ 99 ピアザクラウン

物件紹介

map 00の番号はP3~4の

物件MAPとリンクしています。

map 1 **リエス北越谷**
女性専用 北越谷駅 徒歩13分
 ■ 賃料/44,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/なし
 ■ 共益費/5,000円
 ■ 備考/オートロック、オール電化、インターネット無料、洗濯機・乾燥機使用無料、IHコンロ、エアコン
 ■ 所在地/越谷市大房



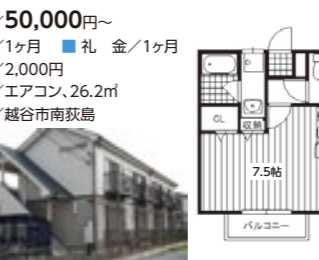
map 2 **エスポール越谷 I**
女性専用 越谷駅 徒歩13分
 ■ 賃料/47,000円~(1階:45,000円~)
 ■ 敷金/なし ■ 年間管理費/1ヶ月
 ■ 共益費/2,000円
 ■ 備考/オートロック、水道代込、宅配ボックス、共有ランドリールーム(無料)、インターネット無料、モニター付きインターホン、エアコン、冷蔵庫、電子レンジ、プロパンガス、敷地内ゴミ置場、駐輪場
 ■ 所在地/越谷市宮本町



map 15 **グリーンエイジ**
女性専用 北越谷駅 徒歩12分
 ■ 賃料/48,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/なし
 ■ 共益費/2,000円
 ■ 備考/バス・トイレ別、TVドアホン、防犯カメラ設置、バルコニー、光インターネット無料、プロパンガス、エアコン、駐輪場
 ■ 所在地/越谷市南萩島



map 16 **サンヒルズ美原**
女性専用 北越谷駅 徒歩10分
 ■ 賃料/50,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/1ヶ月
 ■ 共益費/2,000円
 ■ 備考/エアコン、26.2㎡
 ■ 所在地/越谷市南萩島



map 17 **文教大学専用寮 Bronze新越谷**
 南越谷駅 徒歩7分
 ■ 賃料/87,900円(食事込み)~70,300円(食事別)
 ※別途 入居費、保証金、年間管理費あり
 ■ 電気料金/電力会社と直接契約
 ■ 備考/家具家電付き、談話室・食堂あり
 ■ 所在地/越谷市南越谷



map 3 **シャロンハイツV**
女性専用 北越谷駅 徒歩10分
 ■ 賃料/48,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/なし ■ 共益費/3,000円
 ■ 備考/玄関二重ロック式、バス・トイレ別、ロフトベッド、インターネット無料、木造2階建
 ■ 所在地/越谷市北越谷



map 4 **レジデンシア**
 大学から徒歩5分
 ■ 賃料/40,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/なし
 ■ 共益費/なし
 ■ 備考/家電付、IH対応、エアコン、木造2階建
 ■ 所在地/越谷市南萩島



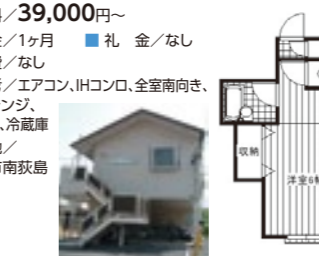
map 5 **カレントハイツ**
 大学から徒歩5分
 ■ 賃料/46,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/なし
 ■ 共益費/2,000円
 ■ 備考/水道代込、バス・トイレ別、浴室暖房・乾燥機付、モニター付きインターホン、2口ガスコンロ、鉄骨造2階建
 ■ 所在地/越谷市南萩島



map 18 **カレッジメイト**
 北越谷駅 徒歩15分
 ■ 賃料/38,000円~
 ■ 敷金/なし ■ 礼金/なし
 ■ 共益費/3,000円
 ■ 備考/バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ミニ冷蔵庫、IHコンロ、エアコン、インターネット無料、TVモニターホン
 ■ 所在地/越谷市南萩島



map 19 **フローリア文教**
 北越谷駅 徒歩20分
 ■ 賃料/39,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/なし
 ■ 共益費/なし
 ■ 備考/エアコン、IHコンロ、全南向き、電子レンジ、洗濯機、冷蔵庫
 ■ 所在地/越谷市南萩島



map 20 **フォルトゥーナ北越谷**
 北越谷駅 徒歩8分
 ■ 賃料/53,000円~
 ■ 敷金/なし ■ 礼金/1ヶ月
 ■ 共益費/3,000円
 ■ 備考/オートロック、家電付、平成28年3月築、重量鉄骨造2階建
 ■ 所在地/越谷市北越谷



map 6 **シャモニーC**
 北越谷駅 徒歩8分
 ■ 賃料/55,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/1ヶ月
 ■ 共益費/2,000円
 ■ 備考/インターネット無料、都市ガス、オートロック、独立洗面化粧台、エアコン、ウォークインクローゼット
 ■ 所在地/越谷市北越谷



map 7 **OSA**
 北越谷駅 徒歩17分
 ■ 賃料/51,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/1ヶ月
 ■ 共益費/2,000円
 ■ 備考/エアコン、都市ガス、フローリング、IHクッキングヒーター、CATV、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、バルコニー
 ■ 所在地/越谷市大字南萩島



map 8 **ストリーム I**
 北越谷駅 徒歩8分
 ■ 賃料/52,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/1ヶ月
 ■ 共益費/2,000円
 ■ 備考/エアコン、クローゼット、都市ガス
 ■ 所在地/越谷市北越谷



map 21 **Cerezo・Paseo I**
 北越谷駅 徒歩8分
 ■ 賃料/46,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/なし
 ■ 共益費/4,000円 ■ 水道料/3,500円
 ■ 備考/防犯カメラ、専用ゴミ置き場、宅配ボックス、集合ポスト、バス・トイレ別、ネット無料(WiFi)、ダブルロック、エアコン
 ■ 所在地/越谷市北越谷



map 22 **ラクシャリーステージ**
 北越谷駅 徒歩10分
 ■ 賃料/55,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/なし
 ■ 共益費/3,000円
 ■ 備考/オートロック、独立洗面台、防犯カメラ、防犯シャッター、宅配BOX、システムキッチン、インターネット無料、バルコニー
 ■ 所在地/越谷市北越谷



map 23 **カレントハイツⅢ**
 北越谷駅 徒歩13分
 ■ 賃料/50,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/なし
 ■ 共益費/3,000円
 ■ 備考/バス・トイレ別、追焚き機能付き、洗髪洗面化粧台、独立洗面台、温水洗浄便座、インターネット無料、ウォークインクローゼット
 ■ 所在地/越谷市南萩島



map 9 **ベルデ越谷**
 北越谷駅 徒歩5分
 ■ 賃料/46,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/なし
 ■ 共益費/2,000円
 ■ 備考/バス・トイレ別、バルコニー、都市ガス、鉄骨造2階建
 ■ 所在地/越谷市大沢



map 10 **シャロンハイツⅢ**
女性専用 北越谷駅 徒歩8分
 ■ 賃料/48,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/なし
 ■ 共益費/3,000円
 ■ 備考/女性専用、玄関二重ロック式、ロフトベッド、バス・トイレ別、インターネット無料
 ■ 所在地/越谷市北越谷



map 11 **アヴァンセ北越谷**
 北越谷駅 徒歩5分
 ■ 賃料/52,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/なし
 ■ 共益費/2,000円
 ■ 備考/プロパンガス、バス・トイレ別、シャワー、ガスコンロ、給湯、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、バルコニー
 ■ 所在地/越谷市北越谷



map 24 **プリンセス黒田V**
 大学から徒歩3分
 ■ 賃料/51,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/1ヶ月
 ■ 共益費/3,000円
 ■ 備考/プロパンガス、エアコン、オートロック、バルコニー
 ■ 所在地/越谷市北越谷




map 25 **サンバティーク**
 北越谷駅 徒歩5分
 ■ 賃料/53,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/なし
 ■ 共益費/3,000円
 ■ 備考/エアコン、照明、浴室乾燥機、BS、洗髪洗面台、TVドアホン、暖房便座
 ■ 所在地/越谷市北越谷



map 26 **ハピネス文教Ⅱ**
 北春日部駅 徒歩7分
 ■ 賃料/47,000円~
 ■ 敷金/なし ■ 礼金/1ヶ月
 ■ 共益費/3,000円
 ■ 備考/オートロック、家電付、インターネット無料、平成24年3月築、重量鉄骨造3階建
 ■ 所在地/春日部市梅田



map 12 **ライフジョイ北越谷2号館**
 北越谷駅 徒歩16分
 ■ 賃料/39,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/なし
 ■ 共益費/1,000円
 ■ 備考/エアコン、ガスレンジ、室内洗濯機置場、独立洗面、バス・トイレ別
 ■ 所在地/越谷市南萩島



map 13 **ハピネス文教**
女性専用 北越谷駅 徒歩13分
 ■ 賃料/52,000円~
 ■ 敷金/なし ■ 礼金/1ヶ月
 ■ 共益費/3,000円
 ■ 備考/女性専用、オートロック、家電付、重量鉄骨造2階建、平成23年3月築
 ■ 所在地/越谷市大房



map 14 **ハピネス文教Ⅲ**
 北越谷駅 徒歩4分
 ■ 賃料/50,000円~
 ■ 敷金/なし ■ 礼金/1ヶ月
 ■ 共益費/3,000円
 ■ 備考/家電付、平成25年3月築、重量鉄骨造3階建
 ■ 所在地/越谷市北越谷



map 27 **メゾン・ド・グリシーヌ**
女性専用 春日部駅 徒歩19分
 ■ 賃料/47,000円~
 ■ 敷金/なし ■ 礼金/1ヶ月
 ■ 共益費/2,000円
 ■ 備考/女性専用、家電付、システムキッチン他、平成21年3月築、木造2階建
 ■ 所在地/春日部市大沼



map 28 **カレントハイツⅡ**
 大学から徒歩3分
 ■ 賃料/44,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/なし
 ■ 共益費/2,000円
 ■ 備考/バス・トイレ別、プロパンガス、光ネット、エアコン、バルコニー、鉄骨造2階建
 ■ 所在地/越谷市南萩島



map 29 **ボヌールみやび**
 せんげん台駅 徒歩13分
 ■ 賃料/50,000円~
 ■ 敷金/なし ■ 礼金/1ヶ月
 ■ 共益費/3,000円
 ■ 備考/オートロック、家電付、インターネット無料、平成25年2月築、重量鉄骨造3階建
 ■ 所在地/春日部市大畑



物件MAP

昨年まで文教生に紹介しました物件マップです。

- | | | | |
|----------------|----------------|-----------------------------|----------------|
| 30 コーポ白鳥 | 41 コーポコバリ | 52 TOHYAMA MANSION HANARIUM | 62 エーデルブルーメエザワ |
| 31 サンリブ花畑 | 42 コーポミスズ | 53 第12新井ビル | 63 エクレールメゾン鈴木 |
| 32 プラパティ | 43 コーポミハルII | 54 イーグルシャトー | 64 リブリ・草加瀬崎II |
| 33 ピンスターク | 44 リブリ・ヴァータジェム | 55 ブルーメゾン香番館 | 65 若旅ビル |
| 34 センチュリー保木間 | 45 リブリ・緑 | 56 フラワーモトキ | 66 デューク草加 |
| 35 サンビレッジ瑞穂 | 46 リブリ・谷塚II | 57 フラウメアライ75 | |
| 36 パルデンス季和 | 47 リブリ・ベクヴェーム | 58 アドニスドミトリー | |
| 37 フォーブル竹の塚 | 48 エーデルブルーメ小暮 | 59 フラワーパレス | |
| 38 コーポ矢島 | 49 第116新井ビル | 60 エーデルブルーメカワチ | |
| 39 エーデルブルーメピッケ | 50 エステラス雅 | 61 エスワンプラザ | |
| 40 エーデルブルーメ藤代 | 51 カーサセレーノ | | |

1 ~ 29 の番号はP13~14の物件紹介とリンクしています。

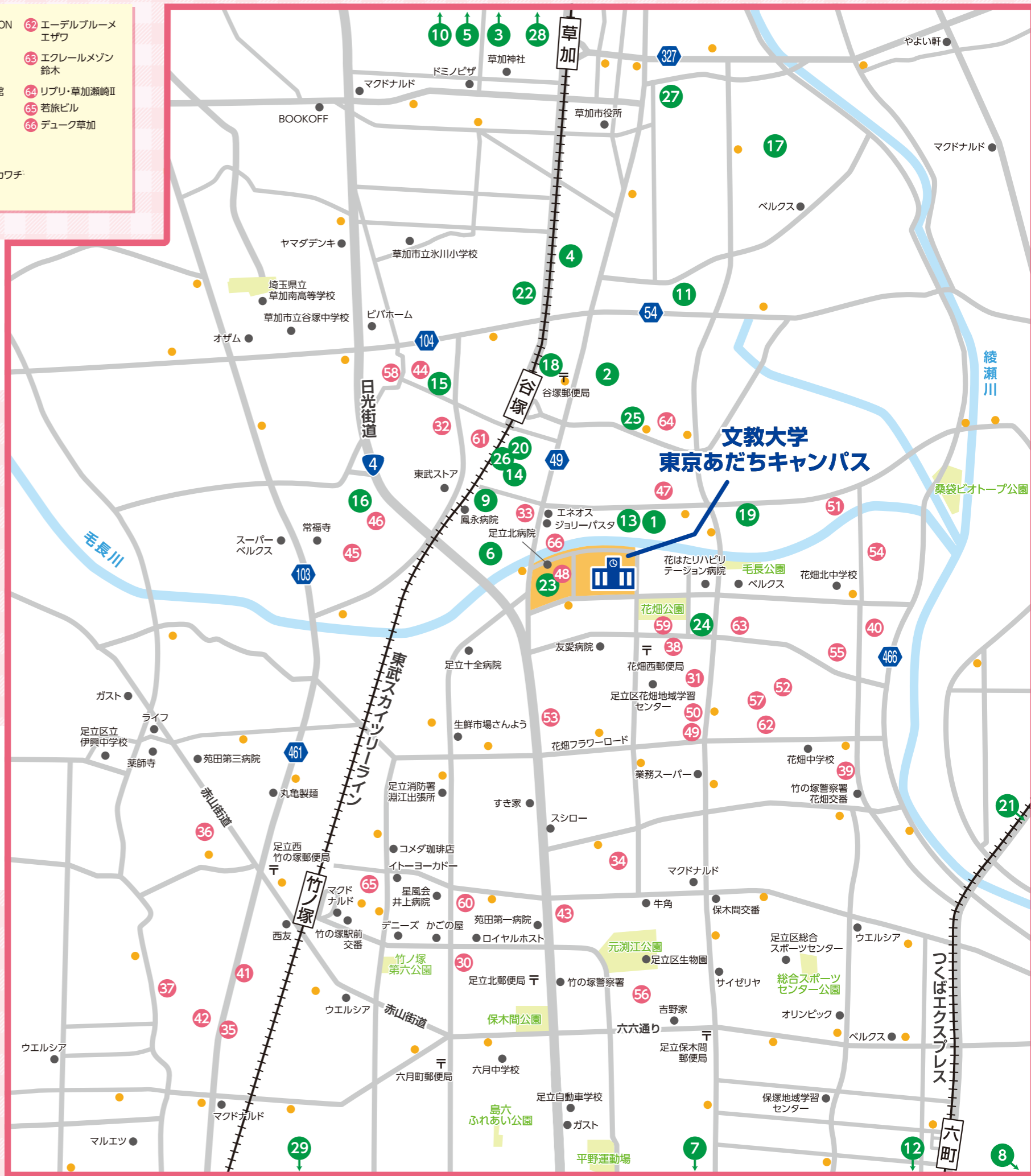
30 ~ 66 の番号は物件紹介ページ掲載以外の物件です。

- JR線・新幹線
- 国道
- 河川・池
- コンビニ
- 私鉄・地下鉄
- 地方道
- 緑地帯



足立区の特徴

足立区は緑道や遊歩道などがとても多く区内に20カ所ある中で、半数近くがこの足立区にあります。親水公園や足立区の生物園もあり、サイクリングなどにもピッタリです。また、古くから歴史あるレトロな銭湯から最新のデザイナーズ銭湯まで、個性豊かな銭湯が多くあります。



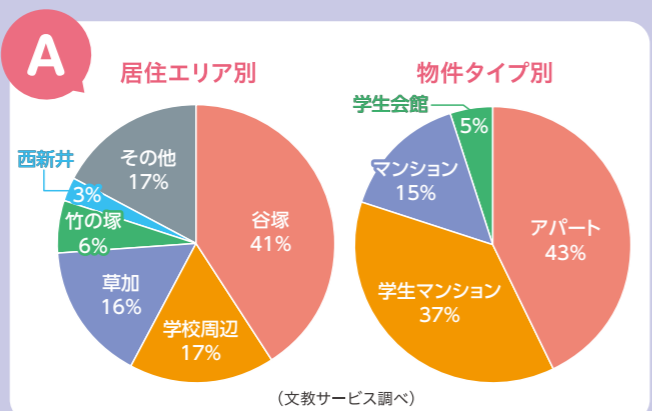
便利な 東武スカイツリーライン 谷塚駅からの 電車所要時間表

北越谷駅 …………… 約16分	新越谷駅 …………… 約6分	草加駅 …………… 約1分
北千住駅 …………… 約14分	上野駅 …………… 約24分	東京駅 …………… 約33分

新入生動向 (2024年4月入学)

文教大学 東京あだち校舎 ご入学の方

Q どんなところで どんな物件に 住んでいるの?



物件紹介

map 00の番号はP7~8の

物件MAPとリンクしています。

map 1 **メゾンドリーバン**
 谷塚駅 徒歩14分
 ■ 賃料/60,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/なし
 ■ 礼金/なし
 ■ 管理費/4,000円
 ■ 備考/オートロック、女性専用、インターネット無料、都市ガス、エアコン、2口コンロ、洗面所独立
 ■ 所在地/草加市瀬崎



map 2 **プラザドゥ・コルテ**
 谷塚駅 徒歩5分
 ■ 賃料/43,000円~
 ■ 敷金/なし ■ 礼金/なし
 ■ 管理費/2,000円
 ■ 備考/インターネット無料、都市ガス
 ■ 所在地/草加市瀬崎



map 15 **ウェルステージ谷塚**
 谷塚駅 徒歩6分
 ■ 賃料/39,500円~
 ■ 敷金/なし
 ■ 礼金/なし
 ■ 入館金/1ヶ月
 ■ 管理費/9,000円
 ■ 備考/オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス付、インターホン、家具家電付デザインルーム、IHキッチン、光ネット(Wi-Fi対応)、エアコン
 ■ 所在地/草加市谷塚町



map 16 **シャンブル英美Ⅳ**
 谷塚駅 徒歩15分
 ■ 賃料/65,000円~
 ■ 敷金/なし
 ■ 礼金/なし
 ■ 共益費/5,000円
 ■ 備考/新築、バス・トイレ別、追焚機能、エアコン、床暖房、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、温水洗浄便座、システムキッチン、TVモニターホン、Wi-Fi無料、オートロック、エレベーター、宅配ボックス付、駐輪場
 ■ 所在地/草加市谷塚仲町



map 17 **aroma**
 草加駅 徒歩15分
 ■ 賃料/58,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月
 ■ 礼金/1ヶ月
 ■ 共益費/2,000円
 ■ 備考/オートロック、エアコン、2口ガスコンロ、ウォシュレット、独立洗面台、シャブードレッサー、モニターホン、室内洗濯機置場、インターネット無料
 ■ 所在地/草加市手代



map 3 **クリビア草加**
 獨協大学前駅 徒歩9分
 ■ 賃料/49,500円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 入館金/1ヶ月
 ■ 管理費/9,000円
 ■ 備考/バス・トイレ別、エアコン、室内洗濯機置場、独立洗面化粧台、浴室乾燥機、温水洗浄便座、IH2口コンロ、居室照明器具、家具家電付(一部)、シューズケース、WINクローゼット(一部)、TVモニターホン、ダブルロックキー、防犯ディンプルキー、インターネット対応、オートロック、エレベーター、宅配ボックス、駐輪場、防犯カメラ
 ■ 所在地/草加市草加



map 4 **パティーナ草加Ⅱ**
 草加駅 徒歩12分
 ■ 賃料/43,000円~
 ■ 敷金/なし ■ 礼金/なし
 ■ 管理費/2,000円
 ■ 備考/エアコン、都市ガス、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、インターネット無料、CATV、バス・トイレ別、IHクッキングヒーター、敷地内ゴミ置場
 ■ 所在地/草加市吉町



map 5 **ルミネオス松原**
 獨協大学前駅 徒歩8分
 ■ 賃料/35,000円~
 ■ 敷金/50,000円
 ■ 入館金/50,000円
 ■ 管理費/9,000円
 ■ 備考/エアコン、洗濯機、IH1口コンロ、居室照明器具、2ドア冷蔵庫、家具家電付、電子レンジ、ベッド、シューズケース、TVモニターホン、防犯ディンプルキー、共用ランドリー(無料)、インターネット対応、オートロック、宅配ボックス、駐輪場、防犯カメラ
 ■ 所在地/草加市松原



map 18 **細川マンション**
 谷塚駅 徒歩1分
 ■ 賃料/36,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月
 ■ 礼金/なし
 ■ 共益費/2,000円
 ■ 備考/エアコン、電気1口コンロ、ミニ冷蔵庫、シューズボックス、インターホン、都市ガス、共用ランドリー、敷地内ゴミ置場、駐輪場
 ■ 所在地/草加市瀬崎



map 19 **サイドプレイス瀬崎**
 谷塚駅 徒歩16分
 ■ 賃料/55,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/なし
 ■ 共益費/3,000円
 ■ 備考/エアコン、室内洗濯機置場、バス・トイレ別、ウォシュレット、システムキッチン3口
 ■ 所在地/草加市瀬崎



map 20 **ハイツA&J**
 谷塚駅 徒歩3分
 ■ 賃料/63,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月
 ■ 礼金/1ヶ月
 ■ 管理費/2,000円
 ■ 備考/バス・トイレ別、オートロック、エアコン、独立洗面化粧台、駐輪場
 ■ 所在地/草加市谷塚



map 6 **リブリ FERIOⅣ**
 谷塚駅 徒歩8分
 ■ 賃料/59,000円~
 ■ 敷金/なし ■ 礼金/0.5ヶ月
 ■ 管理費/4,000円
 ■ 備考/システムキッチン2口IH、都市ガス、ダブルロック、浴室乾燥機、温水洗浄便座、エアコン、TVモニターホン、インターネット無料
 ■ 所在地/草加市谷塚



map 7 **町屋ニュートーキョービル**
 京成線 町屋駅 徒歩1分
 ■ 賃料/46,500円~
 ■ 敷金/1ヶ月
 ■ 礼金/なし
 ■ 入館金/60,000円
 ■ 管理費/8,000円
 ■ 備考/家具・家電、エアコン、防犯カメラ、宅配ボックス
 ■ 所在地/荒川区荒川



map 8 **ルフォンエチュード亀有**
 亀有駅 徒歩7分
 ■ 賃料/63,000円~(食事込み)
 ■ 敷金/1ヶ月
 ■ 礼金/1年契約150,000円
 ■ 2年契約240,000円
 ■ 管理費/22,000円
 ■ 備考/家具家電・食器付、洗面型ミニキッチン付き、インターネット、オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、浴室乾燥機、温水洗浄便座、バス・トイレ別
 ■ 所在地/葛飾区亀有



map 21 **学生会館ルフォンエチュード金町(朝夕2食付)**
 金町駅 徒歩12分、京成金町駅 徒歩11分
 ■ 賃料/59,500円~
 ■ 管理費/198,000円(年)、月払可:17,000円(月)
 ■ ※共用部水道光熱費含む
 ■ 敷金/50,000円
 ■ 入館金/100,000円(1年)、180,000円(2年)
 ■ 食費/28,600円(月/税込)※必須※朝夕2食付
 ■ 備考/新築、定期建物賃貸借契約、全室家具家電付、防犯システム【ユニセーフ24】、浴室乾燥機付、暗証番号式キー、有人管理、駐輪場
 ■ 所在地/葛飾区金町



map 22 **プレステージ谷塚Ⅲ**
 谷塚駅 徒歩7分
 ■ 賃料/53,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/なし
 ■ 共益費/2,000円
 ■ 備考/独立洗面台、浴室乾燥機、バス・トイレ別、室内洗濯機置場
 ■ 所在地/草加市谷塚



map 23 **第27新井ビル**
 谷塚駅 徒歩10分
 ■ 賃料/47,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/なし
 ■ 管理費/3,000円
 ■ 備考/エアコン、オートロック、室内洗濯機置場、エレベーター、都市ガス、インターネット対応
 ■ 所在地/足立区保木間



map 9 **クレイン谷塚**
 谷塚駅 徒歩7分
 ■ 賃料/55,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 入館金/2ヶ月
 ■ 管理費/9,000円
 ■ 備考/防犯カメラ、宅配ボックス、モニター付きインターホン、洗濯機置場、独立洗面化粧台、浴室乾燥機、温水洗浄便座、ガスキッチン2口、居室照明、ネット対応(無料)、エアコン、バルコニー
 ■ 所在地/草加市谷塚



map 10 **リジェーネ松原**
 獨協大学前駅 徒歩17分
 ■ 賃料/49,500円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 入館金/1ヶ月
 ■ 管理費/9,000円
 ■ 備考/バス・トイレ別、エアコン、室内洗濯機置場、独立洗面化粧台、温水洗浄便座、IH2口コンロ、居室照明器具、シューズケース、TVモニターホン、インターネット対応、オートロック、宅配ボックス、駐輪場、防犯カメラ
 ■ 所在地/草加市松原



map 11 **フレンドアパティア**
 草加駅 徒歩20分
 ■ 賃料/35,000円~
 ■ 敷金/なし
 ■ 礼金/なし
 ■ 管理費/4,000円
 ■ 備考/エアコン、室内洗濯機置場、ロフト付、インターネット無料、TVモニターホン、宅配ボックス、バス・トイレ別、敷地内ゴミ置場
 ■ 所在地/草加市吉町



map 24 **エーデルブルーメセブン**
 竹ノ塚駅 バス15分 徒歩1分
 ■ 賃料/52,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/1ヶ月
 ■ 管理費/3,000円
 ■ 備考/エアコン、室内洗濯機置場、エレベーター、冷蔵庫、都市ガス、インターネット対応
 ■ 所在地/足立区花畑



map 25 **リブリ・レオサード**
 谷塚駅 徒歩8分
 ■ 賃料/60,000円~
 ■ 敷金/なし ■ 礼金/1ヶ月
 ■ 管理費/4,000円
 ■ 備考/都市ガス、エアコン、TVモニターホン、独立洗面台、浴室乾燥機、SECOM標準装備
 ■ 所在地/草加市瀬崎



map 26 **鈴木コーポ**
 谷塚駅 徒歩2分
 ■ 賃料/40,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月
 ■ 礼金/1ヶ月
 ■ 共益費/2,000円
 ■ 備考/東向き、ガスコンロ可
 ■ 所在地/草加市谷塚



map 12 **アルシュ金町**
 金町駅 徒歩5分
 ■ 賃料/41,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/なし
 ■ 入館金/60,000円
 ■ 管理費/8,000円
 ■ 備考/インターネット、オートロック、防犯カメラ、家具・家電、室内洗濯機置場、エアコン
 ■ 所在地/葛飾区金町



map 13 **メゾン・ド・マリヌ**
 谷塚駅 徒歩14分
 ■ 賃料/57,000円~
 ■ 敷金/なし ■ 礼金/なし
 ■ 管理費/4,000円
 ■ 備考/エアコン、室内洗濯機置場、洗髪洗面化粧台、洗面所独立、都市ガス、バス・トイレ別、敷地内ゴミ置場
 ■ 所在地/草加市瀬崎



map 14 **ヤングハイム谷塚**
 谷塚駅 徒歩5分
 ■ 賃料/39,500円~
 ■ 敷金/1ヶ月
 ■ 入館金/1ヶ月
 ■ 管理費/9,000円
 ■ 備考/オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス付、エレベーター、インターホン、IHキッチン、光ネット(Wi-Fi対応)、エアコン
 ■ 所在地/草加市谷塚



map 27 **グリーンメゾン中央**
 草加駅 徒歩7分
 ■ 賃料/54,000円~
 ■ 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/1ヶ月
 ■ 管理費/4,000円
 ■ 備考/エアコン、室内洗濯機置場、洗髪洗面化粧台、洗面所独立、駐輪場、CATV、敷地内ゴミ置場、TVモニターホン
 ■ 所在地/草加市中央



map 28 **文教大学専用寮 Bronze新越谷**
 南越谷駅 徒歩7分
 ■ 賃料/87,900円(食事込み)~70,300円(食事別)
 ■ ※別途 入館費、保証金、年間管理費あり
 ■ 備考/電気料金/電力会社と直接契約
 ■ 備考/家具家電付き、談話室・食堂あり
 ■ 所在地/越谷市南越谷



map 29 **ドリーミー北千住**
 北千住駅 徒歩7分
 ■ 賃料/100,000円(食事込み)~82,400円(食事別)
 ■ ※別途 入館費、保証金、年間管理費あり
 ■ 備考/ダイニングルーム、ランドリールーム、オートロック、管理人常駐、エアコン
 ■ 所在地/足立区千住東



湘南キャンパスエリア

物件MAP

昨年まで文教生に紹介しました
物件マップです。

- | | | | |
|----------------|--------------|-----------------|-----------------|
| 30 ルージュ茅ヶ崎 | 43 コーポ福田 | 56 めぐみハイム | 69 ライフタウンKO |
| 31 シーサイドクラブハウス | 44 サンハウス本村 | 57 サザンハイツE | 70 ベルツリー |
| 32 アクア湘南 | 45 ルピナス元町 | 58 ルミエール湘南 | 71 サンライズ湘南 |
| 33 湘南MS/ハイツ | 46 サリチェ | 59 隅田ハイツ | 72 ハイツ秋葉台 |
| 34 プライム湘南 | 47 プレシヤス | 60 ラフィーネ湘南 | 73 桐原ハイツ |
| 35 ザ・リッチモンド東海岸 | 48 ヴィアーレ元町 | 61 コスモメゾン | 74 グリーンビレッジ湘南 |
| 36 アポセントⅦ | 49 ライプリーV | 62 サンハウス矢畑 | 75 ステラコート湘南台 |
| 37 ドエル湘南 | 50 エトワール | 63 カーサM | 76 アイフラッツコーキ |
| 38 村田ビル | 51 ベルドミールⅢ | 64 ウィンヒルズ湘南 | 77 エブリネット湘南台 |
| 39 竹内ビル | 52 ベルコート湘南 | 65 グリーンタウンB | 78 ウィンディ湘南 |
| 40 ライプリーⅢ | 53 ウィルロジック湘南 | 66 サザンハイツG | 79 高知穂荘A・B |
| 41 ベルフルール | 54 コジマビル | 67 サザンハイツ湘南I | 80 ガーデンハイツ I・II |
| 42 アズール | 55 レントラーM | 68 矢向パークサイドフラット | |

1 ~ 29 の番号はP13~14の物件紹介とリンクしています。
30 ~ 80 の番号は物件紹介ページ掲載以外の物件です。

- バス路線
- 私鉄・地下鉄
- 市町境界線
- 有料道路
- 国道
- 河川・池
- JR線・新幹線
- コンビニ
- 緑地帯
- 郵便局

バス運賃のご案内



各バス通常運賃(片道) 現金運賃¥320 IC運賃¥320

電車所要時間表

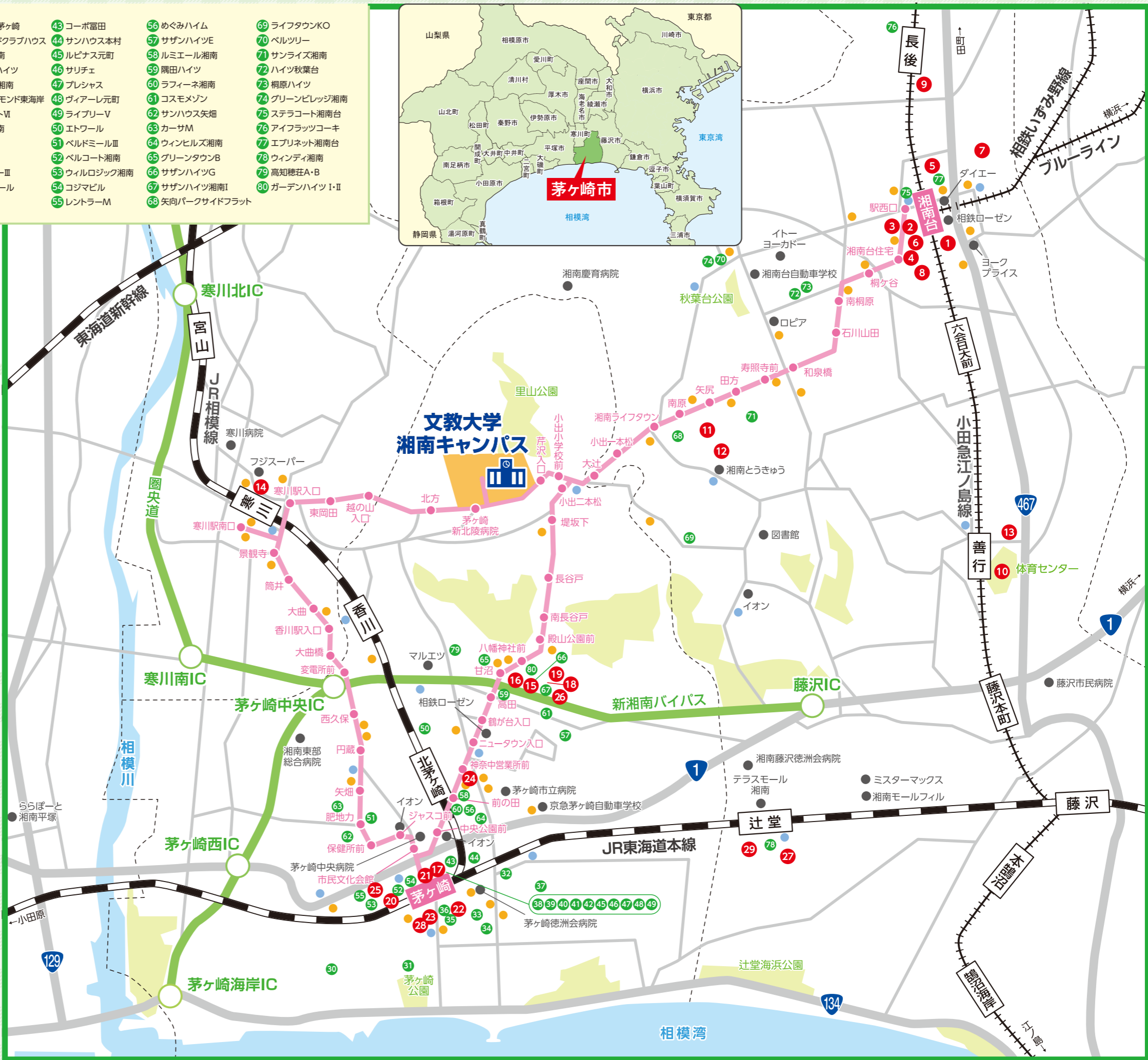
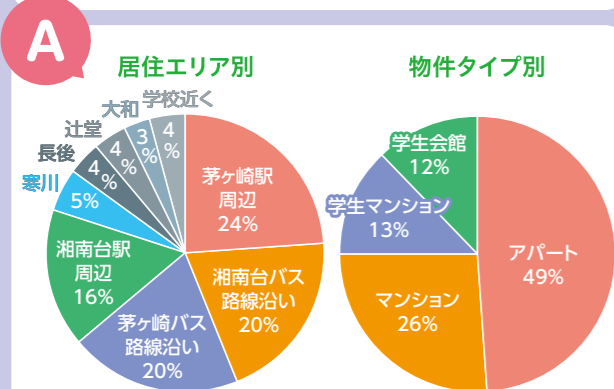
JR茅ヶ崎駅から	湘南台駅から
横浜駅 約27分	横浜駅(相鉄線) 約24分
小田原駅 約24分	藤沢駅(小田急線) 約7分
東京駅 約55分	東京駅(地下鉄+JR) 約55分
新宿駅 約55分	新宿駅(小田急線) 約50分

新入生動向

(2024年4月入学)

文教大学 湘南校舎
ご入学の方

Q どんなところで
どんな物件に住んでいるの?



物件紹介

map 00の番号はP11~12の物件MAPとリンクしています。

map 1 **リジューム湘南台**
湘南台駅 徒歩3分

- 賃料/45,000円~
- 管理費/なし
- 敷金/2ヶ月 ■ 礼金/1ヶ月
- 備考/バス・トイレ別、エアコン、給湯、ベランダ・バルコニー、室内洗濯機置場、CATV、都市ガス
- 所在地/藤沢市湘南台



map 2 **サンライズ湘南台**
湘南台駅 徒歩1分

- 賃料/57,000円~
- 管理費/2,000円
- 敷金/2ヶ月 ■ 礼金/なし
- 備考/オートロック、エアコン、バス・トイレ別
- 所在地/藤沢市湘南台



map 15 **メゾンド田中丸**
茅ヶ崎駅 バス11分 徒歩1分

- 賃料/30,000円~
- 管理費/2,000円
- 敷金/2ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 備考/給湯、エアコン、室内洗濯機置場、CATV
- 所在地/茅ヶ崎市甘沼



map 16 **ウィングタカダ**
茅ヶ崎駅 バス11分 徒歩1分

- 賃料/40,000円~
- 管理費/なし
- 敷金/2ヶ月 ■ 礼金/1ヶ月
- 備考/バス・トイレ別、給湯、エアコン、ベランダ・バルコニー、オートロック、温水洗浄便座、CATV、駐輪場、日当たり良好
- 所在地/茅ヶ崎市赤羽根



map 17 **アルカサーノ茅ヶ崎**
茅ヶ崎駅 徒歩2分

- 賃料/63,000円~
- 管理費/なし
- 敷金/2ヶ月 ■ 礼金/1ヶ月
- 備考/給湯、シャワー、収納スペース(押入含)、エアコン、室内洗濯機置場、ベランダ・バルコニー、フローリング、オートロック、浴室乾燥機、シャープドレッサー、出窓、照明器具付、CATV、プロパンガス、日当たり良好、駐輪場
- 所在地/茅ヶ崎市元町



map 3 **サンライズ湘南台 E**
湘南台駅 徒歩3分

- 賃料/63,000円~
- 管理費/2,000円
- 敷金/2ヶ月 ■ 礼金/なし
- 備考/オートロック、エアコン、バス・トイレ別
- 所在地/藤沢市湘南台



map 4 **ドーマー湘南台**
湘南台駅 徒歩2分

- 賃料/86,500円~ / 104,100円~ (食事別/込)
- 敷金・礼金/保証金50,000円他に入館費、年間管理費
- 備考/オートロック、2ドア冷蔵庫、バス・トイレ別、ランドリールーム(男女別)、マンションタイプ
- 所在地/藤沢市湘南台



map 5 **ドーマー湘南台 Lei**
女性専用 湘南台駅 徒歩5分

- 賃料/52,200円~ / 69,800円~ (食事別/込)
- 敷金・礼金/保証金50,000円他に入館費、年間管理費
- 備考/オートロック、プライベートシャワーブース、パウダールーム、パブリックバス
- 所在地/藤沢市湘南台



map 18 **サザンハイツ湘南C**
茅ヶ崎駅 バス11分 徒歩6分

- 賃料/43,000円~
- 管理費/なし
- 敷金/2ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 備考/バス・トイレ別、給湯、シャワー、収納スペース(押入含)、エアコン、室内洗濯機置場、ベランダ・バルコニー、CATV、プロパンガス、日当たり良好、駐輪場
- 所在地/茅ヶ崎市赤羽根



map 19 **茅ヶ崎グリーンハイツ**
茅ヶ崎駅 バス13分 徒歩5分

- 賃料/43,000円~
- 敷金/2ヶ月 ■ 礼金/1ヶ月
- 備考/バス・トイレ別、室内洗濯機置場、CATV、エアコン、プロパンガス、給湯、ガスコンロ設置可、シャワー、フローリング、閑静な住宅街、収納スペース
- 所在地/茅ヶ崎市甘沼



map 20 **サンライズ湘南**
茅ヶ崎駅 徒歩5分

- 賃料/55,000円~
- 管理費/なし
- 敷金/2ヶ月 ■ 礼金/1ヶ月
- 備考/バス・トイレ別、給湯、シャワー、エアコン、室内洗濯機置場、ベランダ・バルコニー、オートロック、照明器具付、エレベーター、CATV、駐輪場
- 所在地/茅ヶ崎市十間坂1



map 6 **らうらうじ湘南台**
湘南台駅 徒歩1分

- 賃料/66,500円~
- 管理費/10,000円
- 敷金/80,000円
- 礼金/150,000円
- 備考/1Fコンビニ、エアコン、オートロック、浴室乾燥機、ベランダ・バルコニー、CATV、温水洗浄便座、TVモニターフオン、駐輪場、宅配ボックス付、エレベーター
- 所在地/藤沢市湘南台



map 7 **フォレスト湘南台II**
湘南台駅 徒歩11分

- 賃料/59,500円~
- 管理費/7,000円
- 敷金/1ヶ月
- 入館金/2ヶ月
- 備考/エアコン、独立洗面化粧台、温水洗浄便座、オートロック、宅配ボックス付、浴室乾燥機、室内洗濯機置場、ベランダ・バルコニー、TVモニターフオン、駐輪場
- 所在地/藤沢市湘南台



map 8 **プライムビレッジ EAST棟 WEST棟**
湘南台駅 徒歩10分

- 賃料/54,000円~ / 69,000円
- 管理費/9,000円
- 敷金/70,000円
- 入館金/60,000円
- 備考/エアコン、オートロック、2口ガスコンロ
- 所在地/藤沢市湘南台



map 21 **TMW**
茅ヶ崎駅 徒歩1分

- 賃料/57,000円~
- 管理費/2,000円
- 敷金/2ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 備考/バス・トイレ別、給湯、室内洗濯機置場、エアコン、ベランダ・バルコニー、洗面化粧台、温水洗浄便座、洗面化粧台、システムキッチン、照明器具付、駐輪場、CATV、都市ガス
- 所在地/茅ヶ崎市元町



map 22 **レゾンリーセ**
女性専用 茅ヶ崎駅 徒歩4分

- 賃料/42,000円~
- 管理費/なし
- 敷金/2ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 備考/バス・トイレ別、給湯、室内洗濯機置場、エアコン、洗面化粧台、システムキッチン、照明器具付、駐輪場、CATV
- 所在地/茅ヶ崎市幸町



map 23 **グリーンテラス湘南**
茅ヶ崎駅 徒歩6分

- 賃料/50,000円~
- 管理費/なし
- 敷金/2ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 備考/バス・トイレ別、給湯、室内洗濯機置場、エアコン、CATV、都市ガス
- 所在地/茅ヶ崎市東海岸北



map 9 **KICS 湘南**
長後駅 徒歩3分

- 賃料/39,000円~ / 50,000円
- 管理費/9,000円
- 敷金/15,000円
- 入館金/60,000円
- 備考/エアコン、オートロック、室内洗濯機置場
- 所在地/藤沢市下土棚



map 10 **女子学生会館クレール湘南 [朝食付]**
女性専用 善行駅 徒歩1分

- 賃料/49,500円~
- 管理費/174,000円(年)
- 月払可:15,000円(月) ※共用部水道光熱費含む
- 敷金/50,000円
- 入館金/80,000円(1年) 100,000円(2年)
- 食費/9,900円(月/税込) ※平日朝食のみご提供
- 備考/定期建物賃貸借契約、全室家具家電付、光ネット無料、有人管理
- 所在地/藤沢市善行



map 11 **サンライズ湘南 A~D**
湘南台駅 バス9分 徒歩4分

- 賃料/55,000円~
- 管理費/なし
- 敷金/2ヶ月 ■ 礼金/なし
- 備考/エアコン、バス・トイレ別
- 所在地/藤沢市遠藤



map 24 **石井荘**
女性専用 茅ヶ崎駅 バス5分 徒歩2分

- 賃料/30,000円~
- 管理費/1,000円
- 維持管理費/41,000円
- 礼金/1ヶ月
- 備考/冷蔵庫、エアコン、IHコンロ、モニター付インターホン、照明
- 所在地/茅ヶ崎市高田



map 25 **湘南N.Sビル**
茅ヶ崎駅 徒歩5分

- 賃料/65,000円~
- 管理費/3,000円
- 敷金/2ヶ月 ■ 礼金/1ヶ月
- 備考/バス・トイレ別、給湯、シャワー、収納スペース(押入含)、エアコン、室内洗濯機置場、ベランダ・バルコニー、フローリング、オートロック、エレベーター、CATV、都市ガス、駐輪場
- 所在地/茅ヶ崎市十間坂1



map 26 **バレット湘南**
茅ヶ崎駅 バス11分 徒歩3分

- 賃料/50,000円~
- 敷金/2ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 備考/バス・トイレ別、室内洗濯機置場、CATV、エアコン、システムキッチン、ベランダ・バルコニー、プロパンガス、給湯、日当たり良好、シャワー、フローリング、閑静な住宅街、収納スペース
- 所在地/茅ヶ崎市赤羽根



map 12 **ウィンドヒル**
湘南台駅 バス11分 徒歩9分

- 賃料/45,000円~
- 管理費/なし
- 敷金/2ヶ月 ■ 礼金/なし
- 備考/エアコン、バス・トイレ別
- 所在地/藤沢市遠藤



map 13 **ミラモール**
善行駅 徒歩6分

- 賃料/59,500円~
- 管理費/5,000円
- 敷金/1ヶ月
- 入館金/1ヶ月
- 備考/オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、モニター付きインターホン、暗証番号式キー、バス・トイレ別、独立洗面化粧台、浴室乾燥機、温水洗浄便座、居室照明、エアコン
- 所在地/藤沢市善行



map 14 **フジタビル**
寒川駅 徒歩2分

- 賃料/59,000円~
- 管理費/4,000円
- 敷金/2ヶ月 ■ 礼金/1ヶ月
- 備考/バス・トイレ別、エアコン、室内洗濯機置場、給湯、ベランダ・バルコニー、オートロック、温水洗浄便座、エレベーター、駐輪場、CATV、都市ガス、日当たり良好
- 所在地/寒川町岡田



map 27 **コスタ湘南**
辻堂駅 徒歩5分

- 賃料/47,000円~ / 61,000円
- 管理費/7,000円
- 敷金/60,000円
- 礼金/30,000円
- 備考/光インターネット、室内洗濯機置場、管理人日動、オートロック
- 所在地/藤沢市辻堂



map 28 **エメル湘南**
女性専用 茅ヶ崎駅 徒歩4分

- 賃料/58,000円~
- 管理費/9,000円
- 敷金/1ヶ月
- 入館金/1ヶ月
- 備考/光インターネット、オートロック、室内洗濯機置場
- 所在地/茅ヶ崎市共恵



map 29 **ヴェルデ湘南**
女性専用 辻堂駅 徒歩2分

- 賃料/56,000円~
- 管理費/7,000円
- 敷金/60,000円
- 礼金/60,000円
- 備考/光インターネット、室内洗濯機置場、管理人日動、オートロック
- 所在地/藤沢市辻堂



文教大学の学生さん専用マンションです！！

敷金ゼロ！！ マンションの入居者は全員が文教大学の生徒さんです。ご両親も安心、生徒さんも安心です。

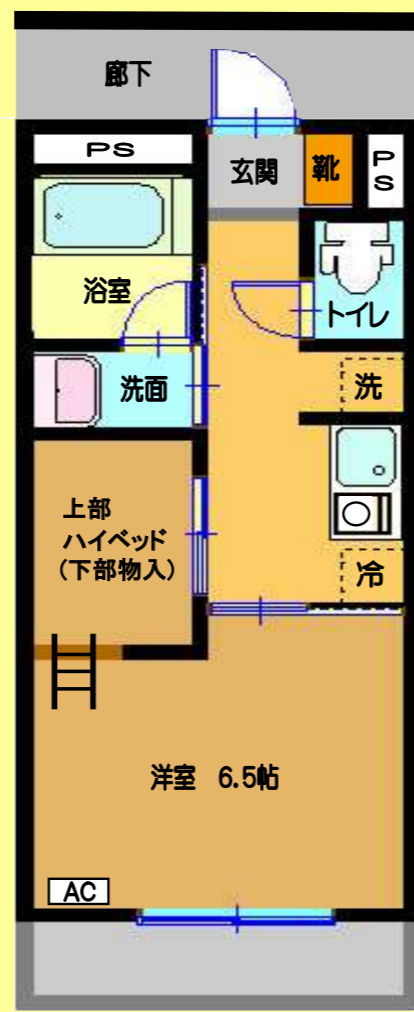
ご入居中における鍵の紛失などのトラブルや、夜間の急な体調不良などもしっかりサポート致します。

【ボナールみやび】～全33室～

- ☆ 2013年2月完成の築浅物件です!!
- ☆ 重量鉄骨造につき強度・遮音性抜群!!
- ☆ 家電付き!! (エアコン・TV・冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・照明器具)
- ☆ 浴室乾燥機付き、洗濯物もバッチリ乾きます!!
- ☆ オートロック・セキュリティ付き!!
- ☆ 急行停車駅につき、街並みや生活環境が整っています!!
- ☆ インターネット無料!!
- ☆ 大学まで自転車で通学出来ます(約20分)!!

家電付き オートロック
 ネット無料 セキュリティ

家賃
¥51,000～
(別途、共益費 ¥3,000/月)



※ 反転プランあり
(図面と実況が異なる場合には、実況を優先させていただきます。)

交通：東武スカイツリーライン
 「せんげん台駅」徒歩13分(急行停車駅)

構造：重量鉄骨造3階建 全33室
 床面積：27.39㎡

設備：駐輪場・オートロック・セキュリティ・
 エアコン・テレビ・冷蔵庫・洗濯機・
 電子レンジ・浴室乾燥機・追炊き機能・
 ウォシュレット・照明器具・IHコンロ・
 カラーモニター付インターフォン

※ 上記の他にも、文教大学学生専用マンションがございます。どんどんお問い合わせください!!

管理 & サポート **株式会社 住まい工房ふしみ**

お問い合わせはコチラ 担当:尾首(オクビ)
080-3382-5534
〒344-0103 埼玉県春日部市上吉妻134
 TEL: 048-748-1800

住まいの窓口



文教大学の学生さん向けの物件情報を豊富に取り揃えております♪
 物件情報が豊富♪ 周辺知識が豊富♪ 地域密着の賃貸専門店♪
 安心・安全な暮らしのアドバイザー!
 住まいの事なら「住まいの窓口」にお任せ下さい♪

合格おめでとうございます♪
 お気軽にご相談、お問合せ下さい♪

昨年、たくさんの学生さんをご紹介させて頂きました!

お部屋選びは、私たちにお任せ下さい♪
越谷駅前店

物件詳細はこちら

来店不要オンラインサービスあります♪

来店不要のお部屋探し

「住まいの窓口」アソシエでは
 来店不要で契約までお手続きできます。

- 東店移動等のコロナ感染リスクを極力抑えたい。
- 大学に通学、地方なので東店が困難...

上記のような方におすすめなサービスです。

文教大学 学生向け特集ページ

アソシエ 文教大学 × 検索

株式会社アソシエ 住まいの窓口

埼玉県知事(2)第23055号 sumai@associe-sumai.co.jp お部屋探しはこちらから♪

本店 048-990-1665 埼玉県越谷市南越谷1-2876-1
 コミュニティプラザ1階(年末年始を除き年中無休)
 ◆新越谷駅・南越谷駅より徒歩3分。イオン地下駐車場をご利用下さい。

越谷駅前店 048-960-3939 埼玉県越谷市弥生町1-14
 TAS越谷ビルディング302(1~3月は年始を除き無休)
 ◆越谷駅より徒歩1分。専用駐車場はございません。



越谷キャンパスに進学の方へ

DORMY CHANNELにて学生会館の紹介動画が見られます!

文教大学専用会館のご案内



健康・安心・経済面でキャンパスライフをサポート

食事 Breakfast & Dinner

朝・夕2回、バランスのとれた
できたての食事をご用意します

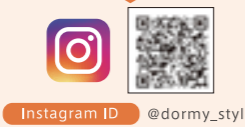


学生会館では、管理栄養士が考案したメニューを、各会館にて寮母さんが心を込めて調理し、栄養バランス抜群の手作り料理で皆さんの健康をしっかりとサポートします。

学生会館の食事をチェック!



◆朝食例(洋食) ◆朝食例(和食) ◆夕食例



Instagram ID @dormy_style

設備 Public Space

パブリックバス・
ランドリールームなど、快適・
便利な設備が充実しています



広いダイニングルームやパブリックバスなど、くつろぎの時間を大切にできるような様々な配慮がなされています。清掃も専任のスタッフが行うので、気持ちよく使えます。

◆ダイニングルーム

24時間
利用可能



◆パブリックバス ◆ランドリールーム ◆キッチンコーナー ◆プライベートシャワー

※各会館によって仕様は異なります。

居室 Private Room

プライバシー重視の個室、
必要な家具類を
備え付けています



学生会館の各居室には、ベッド、クローゼット、机、イス、エアコンなどの生活備品が完備されています。だから引越しも身の回り品を整えるだけで、経済的です。

充実した居室設備



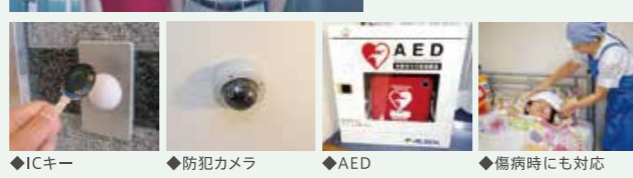
各居室から
Wi-Fi接続が
可能です。

安心 Security & Safety

館長夫妻が常駐で
セキュリティ万全
安心して生活できます



館長夫妻が常駐し、セールスや不審者もシャットアウト。宅配便の受け取り、急病時の看病や病院への付き添いなども対応。防犯・防災対策も万全で、安心・安全に暮らせます。



◆ICキー ◆防犯カメラ ◆AED ◆傷病時にも対応

対策 Measures

新型コロナウイルス
感染防止対策に
日々取り組んでおります

食事提供 における取り組み	共用部・清掃 における取り組み	館長・寮母・スタッフ における取り組み
消毒液の設置	手に触れる箇所の消毒徹底	業務対応時のマスク着用
席数を減らし間隔確保	清掃作業時のマスク・手袋の着用徹底	手洗い、うがい、消毒の徹底
椅子・テーブルの消毒徹底	換気・扉開放の実施	スタッフの体温チェック 37.0°C以上は出勤停止
食器・トレー・しゃもじ等の消毒強化・徹底	飛沫感染予防用クリアカーテンの設置	業務中のソーシャルディスタンス確保

支援 Support

就学支援プログラム

親元を離れて進学する際には、学校の入学や学費のほか、ひとり暮らしのための費用がかかります。そんな一人暮らしを経済面でサポートするのが「就学支援プログラム」です。将来の目標を持ち、意欲的に進学を希望される学生さんを応援いたします。

申込時の契約金
準備不要
保証金免除

2食付きの館費が
月々3・5・7万円の
分割払い

運べる対象費用
館費&契約金
館費のみ
契約金のみ

詳しい情報をWebサイトで公開中!



お問い合わせ・お申し込みは

株式会社 共立ファイナンシャルサービス ☎03-5295-7992

越谷キャンパス、東京あだちキャンパスの間に立地。

文教大学学生寮 Bronze新越谷

コンビニまで徒歩3分!
アクセス抜群の好立地!

男子 女子



居室 居室には、ベッド・机・イス・クローゼット・タンス・書棚・照明器具・電気スタンド・カーテン・2ドア冷蔵庫・TV端子・Wi-Fiが備え付けです。



居室ミニキッチン&食堂 仲間と交流できるダイニングルーム



ランドリールーム



談話スペース



防音室



外観 新越谷駅から徒歩7分。勉強するには最高の環境
快適設備で便利

費用

1ヶ月館費 (個室) 70,300円~ 87,900円~
※半年払い・年払いもごさいます。

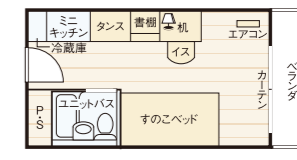
入館手続き費用(初期費用)
■入館費/150,000円(1年契約) 200,000円(2年契約)
■保証金/50,000円 ■年間管理費/220,000円

その他の費用
■電気料金/電力会社との直接契約
■通信設備料/月額3,960円(税込)
■食事料金/(食事別を選択の場合)朝食385円・夕食715円
■水道料金/1,650円



- 所在地/埼玉県越谷市南越谷3-1-38
- 交通/東武スカイツリーライン(伊勢崎線)「新越谷」駅徒歩約7分
JR武蔵野線「南越谷」駅徒歩約7分
- 構造/鉄筋コンクリート造4階建(女性専用フロアあり)
- 居室/洋室18.00㎡ 定員65名

新越谷
東武スカイツリーライン 約5分
北越谷
学割定期代(1ヶ月):2,850円
※2023年6月現在
最新の情報につきましては、記載の二次元コードを参照し、公式サイトよりご確認ください。



お問い合わせは

Dormy 株式会社 共立メンテナンス 学生会館事務局 受付電話 ☎0120-88-1030

〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8 TEL. 03-5295-7791 FAX. 03-5295-5906

詳しい情報はWEBをご覧ください <https://dormy-ac.com/page/bunkyo/>



東急不動産ホールディングス **Nasic** 学生マンションの特徴

早めに申し込んでも入居するまでの家賃は不要 **ナジックジャンプシステム**

初めてのひとり暮らしでも安心♪ **NasicCULB24** ¥21,780円(税込)/年

24時間 365日サポートの「ナジッククラブ24」

初めてのひとり暮らしも安心、頼れる24時間サポート！トラブル対応はもちろん、健康や経済の悩みなどもフォローアップ。充実したサービスを受けられることが出来ます。

ナジッククラブ24 メンテナンスサービス24
● 鍵・カードキーをなくしたり、壊れたりしたとき
● 浴室換気・トラブル時の 換気・修理
● 近隣のトラブルや不審者への対応

ナジッククラブ24 メディカルサービス24
● 熱がある、風邪かな？ 健康診断
● 心の悩みや不安を感じたら マンションヘルス相談
● 深層や体面に響てくれる相談は？ 近隣の病院案内

UniLife 学生マンションのご紹介

その名の通り、入居者のほとんどが同じ世代の学生です。マンション内に助け合える仲間ができることは、心強いこと。隣人が同じ学生ということで、入居中のトラブルを心配される保護者の方からも、大変好評をいただいています。

春から家賃サービス いつ申し込んでも、家賃は春からOK!

4月 5月 6月 7月 8月 9月 10月 11月 12月 1月 2月 3月 4月

情報収集(資料請求)ご相談 お部屋の決定・ご契約

春入居予約・事前エントリー (ご希望のマンションに無料エントリー)

春から家賃サービス 入居開始

一部対象外のお部屋がございます。入居開始日(契約開始日)は、マンションや部屋によって異なります。詳しくはお問い合わせください。

マークの意味
● UniLife 学生マンション
● UniLife-net 導入マンション
● UniLife 卒業後も一定期間住める UniLife学生向け一般マンション
● UniLife学生向け女子専用/優先フロア管理制マンション
● UniLifeオリジナルセキュリティシステムが導入されているマンション
● 有人管理が行われているマンション

2491 ルフォンエチュード亀有

東武スカイツリーライン「谷塚」駅徒歩7分

2024年3月完成
最高級コンクリート造11階(全12階)
※14type(155名) ※専有面積 16.15m²~17.45m² ※全戸南向

家賃 72,500円~84,500円

入居料 ¥50,000円 / 契約時 更新料 ¥150,000円 / 更新時 ¥200,000円 ※ 専有面積別 ※ 専有面積 16.15m² 以上 ¥150,000円 / 16.15m² 未満 ¥180,000円 ※ 専有面積 17.45m² 以上 ¥200,000円 / 17.45m² 未満 ¥230,000円 ※ 専有面積 18.75m² 以上 ¥250,000円 / 18.75m² 未満 ¥280,000円 ※ 専有面積 19.05m² 以上 ¥300,000円 / 19.05m² 未満 ¥330,000円 ※ 専有面積 20.35m² 以上 ¥350,000円 / 20.35m² 未満 ¥380,000円 ※ 専有面積 21.65m² 以上 ¥400,000円 / 21.65m² 未満 ¥430,000円 ※ 専有面積 22.95m² 以上 ¥450,000円 / 22.95m² 未満 ¥480,000円 ※ 専有面積 24.25m² 以上 ¥500,000円 / 24.25m² 未満 ¥530,000円 ※ 専有面積 25.55m² 以上 ¥550,000円 / 25.55m² 未満 ¥580,000円 ※ 専有面積 26.85m² 以上 ¥600,000円 / 26.85m² 未満 ¥630,000円 ※ 専有面積 28.15m² 以上 ¥650,000円 / 28.15m² 未満 ¥680,000円 ※ 専有面積 29.45m² 以上 ¥700,000円 / 29.45m² 未満 ¥730,000円 ※ 専有面積 30.75m² 以上 ¥750,000円 / 30.75m² 未満 ¥780,000円 ※ 専有面積 32.05m² 以上 ¥800,000円 / 32.05m² 未満 ¥830,000円 ※ 専有面積 33.35m² 以上 ¥850,000円 / 33.35m² 未満 ¥880,000円 ※ 専有面積 34.65m² 以上 ¥900,000円 / 34.65m² 未満 ¥930,000円 ※ 専有面積 35.95m² 以上 ¥950,000円 / 35.95m² 未満 ¥980,000円 ※ 専有面積 37.25m² 以上 ¥1,000,000円 / 37.25m² 未満 ¥1,050,000円 ※ 専有面積 38.55m² 以上 ¥1,100,000円 / 38.55m² 未満 ¥1,150,000円 ※ 専有面積 39.85m² 以上 ¥1,200,000円 / 39.85m² 未満 ¥1,250,000円 ※ 専有面積 41.15m² 以上 ¥1,300,000円 / 41.15m² 未満 ¥1,350,000円 ※ 専有面積 42.45m² 以上 ¥1,400,000円 / 42.45m² 未満 ¥1,450,000円 ※ 専有面積 43.75m² 以上 ¥1,500,000円 / 43.75m² 未満 ¥1,550,000円 ※ 専有面積 45.05m² 以上 ¥1,600,000円 / 45.05m² 未満 ¥1,650,000円 ※ 専有面積 46.35m² 以上 ¥1,700,000円 / 46.35m² 未満 ¥1,750,000円 ※ 専有面積 47.65m² 以上 ¥1,800,000円 / 47.65m² 未満 ¥1,850,000円 ※ 専有面積 48.95m² 以上 ¥1,900,000円 / 48.95m² 未満 ¥1,950,000円 ※ 専有面積 50.25m² 以上 ¥2,000,000円 / 50.25m² 未満 ¥2,050,000円 ※ 専有面積 51.55m² 以上 ¥2,100,000円 / 51.55m² 未満 ¥2,150,000円 ※ 専有面積 52.85m² 以上 ¥2,200,000円 / 52.85m² 未満 ¥2,250,000円 ※ 専有面積 54.15m² 以上 ¥2,300,000円 / 54.15m² 未満 ¥2,350,000円 ※ 専有面積 55.45m² 以上 ¥2,400,000円 / 55.45m² 未満 ¥2,450,000円 ※ 専有面積 56.75m² 以上 ¥2,500,000円 / 56.75m² 未満 ¥2,550,000円 ※ 専有面積 58.05m² 以上 ¥2,600,000円 / 58.05m² 未満 ¥2,650,000円 ※ 専有面積 59.35m² 以上 ¥2,700,000円 / 59.35m² 未満 ¥2,750,000円 ※ 専有面積 60.65m² 以上 ¥2,800,000円 / 60.65m² 未満 ¥2,850,000円 ※ 専有面積 61.95m² 以上 ¥2,900,000円 / 61.95m² 未満 ¥2,950,000円 ※ 専有面積 63.25m² 以上 ¥3,000,000円 / 63.25m² 未満 ¥3,050,000円 ※ 専有面積 64.55m² 以上 ¥3,100,000円 / 64.55m² 未満 ¥3,150,000円 ※ 専有面積 65.85m² 以上 ¥3,200,000円 / 65.85m² 未満 ¥3,250,000円 ※ 専有面積 67.15m² 以上 ¥3,300,000円 / 67.15m² 未満 ¥3,350,000円 ※ 専有面積 68.45m² 以上 ¥3,400,000円 / 68.45m² 未満 ¥3,450,000円 ※ 専有面積 69.75m² 以上 ¥3,500,000円 / 69.75m² 未満 ¥3,550,000円 ※ 専有面積 71.05m² 以上 ¥3,600,000円 / 71.05m² 未満 ¥3,650,000円 ※ 専有面積 72.35m² 以上 ¥3,700,000円 / 72.35m² 未満 ¥3,750,000円 ※ 専有面積 73.65m² 以上 ¥3,800,000円 / 73.65m² 未満 ¥3,850,000円 ※ 専有面積 74.95m² 以上 ¥3,900,000円 / 74.95m² 未満 ¥3,950,000円 ※ 専有面積 76.25m² 以上 ¥4,000,000円 / 76.25m² 未満 ¥4,050,000円 ※ 専有面積 77.55m² 以上 ¥4,100,000円 / 77.55m² 未満 ¥4,150,000円 ※ 専有面積 78.85m² 以上 ¥4,200,000円 / 78.85m² 未満 ¥4,250,000円 ※ 専有面積 80.15m² 以上 ¥4,300,000円 / 80.15m² 未満 ¥4,350,000円 ※ 専有面積 81.45m² 以上 ¥4,400,000円 / 81.45m² 未満 ¥4,450,000円 ※ 専有面積 82.75m² 以上 ¥4,500,000円 / 82.75m² 未満 ¥4,550,000円 ※ 専有面積 84.05m² 以上 ¥4,600,000円 / 84.05m² 未満 ¥4,650,000円 ※ 専有面積 85.35m² 以上 ¥4,700,000円 / 85.35m² 未満 ¥4,750,000円 ※ 専有面積 86.65m² 以上 ¥4,800,000円 / 86.65m² 未満 ¥4,850,000円 ※ 専有面積 87.95m² 以上 ¥4,900,000円 / 87.95m² 未満 ¥4,950,000円 ※ 専有面積 89.25m² 以上 ¥5,000,000円 / 89.25m² 未満 ¥5,050,000円 ※ 専有面積 90.55m² 以上 ¥5,100,000円 / 90.55m² 未満 ¥5,150,000円 ※ 専有面積 91.85m² 以上 ¥5,200,000円 / 91.85m² 未満 ¥5,250,000円 ※ 専有面積 93.15m² 以上 ¥5,300,000円 / 93.15m² 未満 ¥5,350,000円 ※ 専有面積 94.45m² 以上 ¥5,400,000円 / 94.45m² 未満 ¥5,450,000円 ※ 専有面積 95.75m² 以上 ¥5,500,000円 / 95.75m² 未満 ¥5,550,000円 ※ 専有面積 97.05m² 以上 ¥5,600,000円 / 97.05m² 未満 ¥5,650,000円 ※ 専有面積 98.35m² 以上 ¥5,700,000円 / 98.35m² 未満 ¥5,750,000円 ※ 専有面積 99.65m² 以上 ¥5,800,000円 / 99.65m² 未満 ¥5,850,000円 ※ 専有面積 100.95m² 以上 ¥5,900,000円 / 100.95m² 未満 ¥5,950,000円 ※ 専有面積 102.25m² 以上 ¥6,000,000円 / 102.25m² 未満 ¥6,050,000円 ※ 専有面積 103.55m² 以上 ¥6,100,000円 / 103.55m² 未満 ¥6,150,000円 ※ 専有面積 104.85m² 以上 ¥6,200,000円 / 104.85m² 未満 ¥6,250,000円 ※ 専有面積 106.15m² 以上 ¥6,300,000円 / 106.15m² 未満 ¥6,350,000円 ※ 専有面積 107.45m² 以上 ¥6,400,000円 / 107.45m² 未満 ¥6,450,000円 ※ 専有面積 108.75m² 以上 ¥6,500,000円 / 108.75m² 未満 ¥6,550,000円 ※ 専有面積 110.05m² 以上 ¥6,600,000円 / 110.05m² 未満 ¥6,650,000円 ※ 専有面積 111.35m² 以上 ¥6,700,000円 / 111.35m² 未満 ¥6,750,000円 ※ 専有面積 112.65m² 以上 ¥6,800,000円 / 112.65m² 未満 ¥6,850,000円 ※ 専有面積 113.95m² 以上 ¥6,900,000円 / 113.95m² 未満 ¥6,950,000円 ※ 専有面積 115.25m² 以上 ¥7,000,000円 / 115.25m² 未満 ¥7,050,000円 ※ 専有面積 116.55m² 以上 ¥7,100,000円 / 116.55m² 未満 ¥7,150,000円 ※ 専有面積 117.85m² 以上 ¥7,200,000円 / 117.85m² 未満 ¥7,250,000円 ※ 専有面積 119.15m² 以上 ¥7,300,000円 / 119.15m² 未満 ¥7,350,000円 ※ 専有面積 120.45m² 以上 ¥7,400,000円 / 120.45m² 未満 ¥7,450,000円 ※ 専有面積 121.75m² 以上 ¥7,500,000円 / 121.75m² 未満 ¥7,550,000円 ※ 専有面積 123.05m² 以上 ¥7,600,000円 / 123.05m² 未満 ¥7,650,000円 ※ 専有面積 124.35m² 以上 ¥7,700,000円 / 124.35m² 未満 ¥7,750,000円 ※ 専有面積 125.65m² 以上 ¥7,800,000円 / 125.65m² 未満 ¥7,850,000円 ※ 専有面積 126.95m² 以上 ¥7,900,000円 / 126.95m² 未満 ¥7,950,000円 ※ 専有面積 128.25m² 以上 ¥8,000,000円 / 128.25m² 未満 ¥8,050,000円 ※ 専有面積 129.55m² 以上 ¥8,100,000円 / 129.55m² 未満 ¥8,150,000円 ※ 専有面積 130.85m² 以上 ¥8,200,000円 / 130.85m² 未満 ¥8,250,000円 ※ 専有面積 132.15m² 以上 ¥8,300,000円 / 132.15m² 未満 ¥8,350,000円 ※ 専有面積 133.45m² 以上 ¥8,400,000円 / 133.45m² 未満 ¥8,450,000円 ※ 専有面積 134.75m² 以上 ¥8,500,000円 / 134.75m² 未満 ¥8,550,000円 ※ 専有面積 136.05m² 以上 ¥8,600,000円 / 136.05m² 未満 ¥8,650,000円 ※ 専有面積 137.35m² 以上 ¥8,700,000円 / 137.35m² 未満 ¥8,750,000円 ※ 専有面積 138.65m² 以上 ¥8,800,000円 / 138.65m² 未満 ¥8,850,000円 ※ 専有面積 139.95m² 以上 ¥8,900,000円 / 139.95m² 未満 ¥8,950,000円 ※ 専有面積 141.25m² 以上 ¥9,000,000円 / 141.25m² 未満 ¥9,050,000円 ※ 専有面積 142.55m² 以上 ¥9,100,000円 / 142.55m² 未満 ¥9,150,000円 ※ 専有面積 143.85m² 以上 ¥9,200,000円 / 143.85m² 未満 ¥9,250,000円 ※ 専有面積 145.15m² 以上 ¥9,300,000円 / 145.15m² 未満 ¥9,350,000円 ※ 専有面積 146.45m² 以上 ¥9,400,000円 / 146.45m² 未満 ¥9,450,000円 ※ 専有面積 147.75m² 以上 ¥9,500,000円 / 147.75m² 未満 ¥9,550,000円 ※ 専有面積 149.05m² 以上 ¥9,600,000円 / 149.05m² 未満 ¥9,650,000円 ※ 専有面積 150.35m² 以上 ¥9,700,000円 / 150.35m² 未満 ¥9,750,000円 ※ 専有面積 151.65m² 以上 ¥9,800,000円 / 151.65m² 未満 ¥9,850,000円 ※ 専有面積 152.95m² 以上 ¥9,900,000円 / 152.95m² 未満 ¥9,950,000円 ※ 専有面積 154.25m² 以上 ¥10,000,000円 / 154.25m² 未満 ¥10,050,000円 ※ 専有面積 155.55m² 以上 ¥10,100,000円 / 155.55m² 未満 ¥10,150,000円 ※ 専有面積 156.85m² 以上 ¥10,200,000円 / 156.85m² 未満 ¥10,250,000円 ※ 専有面積 158.15m² 以上 ¥10,300,000円 / 158.15m² 未満 ¥10,350,000円 ※ 専有面積 159.45m² 以上 ¥10,400,000円 / 159.45m² 未満 ¥10,450,000円 ※ 専有面積 160.75m² 以上 ¥10,500,000円 / 160.75m² 未満 ¥10,550,000円 ※ 専有面積 162.05m² 以上 ¥10,600,000円 / 162.05m² 未満 ¥10,650,000円 ※ 専有面積 163.35m² 以上 ¥10,700,000円 / 163.35m² 未満 ¥10,750,000円 ※ 専有面積 164.65m² 以上 ¥10,800,000円 / 164.65m² 未満 ¥10,850,000円 ※ 専有面積 165.95m² 以上 ¥10,900,000円 / 165.95m² 未満 ¥10,950,000円 ※ 専有面積 167.25m² 以上 ¥11,000,000円 / 167.25m² 未満 ¥11,050,000円 ※ 専有面積 168.55m² 以上 ¥11,100,000円 / 168.55m² 未満 ¥11,150,000円 ※ 専有面積 169.85m² 以上 ¥11,200,000円 / 169.85m² 未満 ¥11,250,000円 ※ 専有面積 171.15m² 以上 ¥11,300,000円 / 171.15m² 未満 ¥11,350,000円 ※ 専有面積 172.45m² 以上 ¥11,400,000円 / 172.45m² 未満 ¥11,450,000円 ※ 専有面積 173.75m² 以上 ¥11,500,000円 / 173.75m² 未満 ¥11,550,000円 ※ 専有面積 175.05m² 以上 ¥11,600,000円 / 175.05m² 未満 ¥11,650,000円 ※ 専有面積 176.35m² 以上 ¥11,700,000円 / 176.35m² 未満 ¥11,750,000円 ※ 専有面積 177.65m² 以上 ¥11,800,000円 / 177.65m² 未満 ¥11,850,000円 ※ 専有面積 178.95m² 以上 ¥11,900,000円 / 178.95m² 未満 ¥11,950,000円 ※ 専有面積 180.25m² 以上 ¥12,000,000円 / 180.25m² 未満 ¥12,050,000円 ※ 専有面積 181.55m² 以上 ¥12,100,000円 / 181.55m² 未満 ¥12,150,000円 ※ 専有面積 182.85m² 以上 ¥12,200,000円 / 182.85m² 未満 ¥12,250,000円 ※ 専有面積 184.15m² 以上 ¥12,300,000円 / 184.15m² 未満 ¥12,350,000円 ※ 専有面積 185.45m² 以上 ¥12,400,000円 / 185.45m² 未満 ¥12,450,000円 ※ 専有面積 186.75m² 以上 ¥12,500,000円 / 186.75m² 未満 ¥12,550,000円 ※ 専有面積 188.05m² 以上 ¥12,600,000円 / 188.05m² 未満 ¥12,650,000円 ※ 専有面積 189.35m² 以上 ¥12,700,000円 / 189.35m² 未満 ¥12,750,000円 ※ 専有面積 190.65m² 以上 ¥12,800,000円 / 190.65m² 未満 ¥12,850,000円 ※ 専有面積 191.95m² 以上 ¥12,900,000円 / 191.95m² 未満 ¥12,950,000円 ※ 専有面積 193.25m² 以上 ¥13,000,000円 / 193.25m² 未満 ¥13,050,000円 ※ 専有面積 194.55m² 以上 ¥13,100,000円 / 194.55m² 未満 ¥13,150,000円 ※ 専有面積 195.85m² 以上 ¥13,200,000円 / 195.85m² 未満 ¥13,250,000円 ※ 専有面積 197.15m² 以上 ¥13,300,000円 / 197.15m² 未満 ¥13,350,000円 ※ 専有面積 198.45m² 以上 ¥13,400,000円 / 198.45m² 未満 ¥13,450,000円 ※ 専有面積 199.75m² 以上 ¥13,500,000円 / 199.75m² 未満 ¥13,550,000円 ※ 専有面積 201.05m² 以上 ¥13,600,000円 / 201.05m² 未満 ¥13,650,000円 ※ 専有面積 202.35m² 以上 ¥13,700,000円 / 202.35m² 未満 ¥13,750,000円 ※ 専有面積 203.65m² 以上 ¥13,800,000円 / 203.65m² 未満 ¥13,850,000円 ※ 専有面積 204.95m² 以上 ¥13,900,000円 / 204.95m² 未満 ¥13,950,000円 ※ 専有面積 206.25m² 以上 ¥14,000,000円 / 206.25m² 未満 ¥14,050,000円 ※ 専有面積 207.55m² 以上 ¥14,100,000円 / 207.55m² 未満 ¥14,150,000円 ※ 専有面積 208.85m² 以上 ¥14,200,000円 / 208.85m² 未満 ¥14,250,000円 ※ 専有面積 210.15m² 以上 ¥14,300,000円 / 210.15m² 未満 ¥14,350,000円 ※ 専有面積 211.45m² 以上 ¥14,400,000円 / 211.45m² 未満 ¥14,450,000円 ※ 専有面積 212.75m² 以上 ¥14,500,000円 / 212.75m² 未満 ¥14,550,000円 ※ 専有面積 214.05m² 以上 ¥14,600,000円 / 214.05m² 未満 ¥14,650,000円 ※ 専有面積 215.35m² 以上 ¥14,700,000円 / 215.35m² 未満 ¥14,750,000円 ※ 専有面積 216.65m² 以上 ¥14,800,000円 / 216.65m² 未満 ¥14,850,000円 ※ 専有面積 217.95m² 以上 ¥14,900,000円 / 217.95m² 未満 ¥14,950,000円 ※ 専有面積 219.25m² 以上 ¥15,000,000円 / 219.25m² 未満 ¥15,050,000円 ※ 専有面積 220.55m² 以上 ¥15,100,000円 / 220.55m² 未満 ¥15,150,000円 ※ 専有面積 221.85m² 以上 ¥15,200,000円 / 221.85m² 未満 ¥15,250,000円 ※ 専有面積 223.15m² 以上 ¥15,300,000円 / 223.15m² 未満 ¥15,350,000円 ※ 専有面積 224.45m² 以上 ¥15,400,000円 / 224.45m² 未満 ¥15,450,000円 ※ 専有面積 225.75m² 以上 ¥15,500,000円 / 225.75m² 未満 ¥15,550,000円 ※ 専有面積 227.05m² 以上 ¥15,600,000円 / 227.05m² 未満 ¥15,650,000円 ※ 専有面積 228.35m² 以上 ¥15,700,000円 / 228.35m² 未満 ¥15,750,000円 ※ 専有面積 229.65m² 以上 ¥15,800,000円 / 229.65m² 未満 ¥15,850,000円 ※ 専有面積 230.95m² 以上 ¥15,900,000円 / 230.95m² 未満 ¥15,950,000円 ※ 専有面積 232.25m² 以上 ¥16,000,000円 / 232.25m² 未満 ¥16,050,000円 ※ 専有面積 233.55m² 以上 ¥16,100,000円 / 233.55m² 未満 ¥16,150,000円 ※ 専有面積 234.85m² 以上 ¥16,200,000円 / 234.85m² 未満 ¥16,250,000円 ※ 専有面積 236.15m² 以上 ¥16,300,000円 / 236.15m² 未満 ¥16,350,000円 ※ 専有面積 237.45m² 以上 ¥16,400,000円 / 237.45m² 未満 ¥16,450,000円 ※ 専有面積 238.75m² 以上 ¥16,500,000円 / 238.75m² 未満 ¥16,550,000円 ※ 専有面積 240.05m² 以上 ¥16,600,000円 / 240.05m² 未満 ¥16,650,000円 ※ 専有面積 241.35m² 以上 ¥16,700,000円 / 241.35m² 未満 ¥16,750,000円 ※ 専有面積 242.65m² 以上 ¥16,800,000円 / 242.65m² 未満 ¥16,850,000円 ※ 専有面積 243.95m² 以上 ¥16,900,000円 / 243.95m² 未満 ¥16,950,000円 ※ 専有面積 245.25m² 以上 ¥17,000,000円 / 245.25m² 未満 ¥17,050,000円 ※ 専有面積 246.55m² 以上 ¥17,100,000円 / 246.55m² 未満 ¥17,150,000円 ※ 専有面積 247.85m² 以上 ¥17,200,000円 / 247.85m² 未満 ¥17,250,000円 ※ 専有面積 249.15m² 以上 ¥17,300,000円 / 249.15m² 未満 ¥17,350,000円 ※ 専有面積 250.45m² 以上 ¥17,400,000円 / 250.45m² 未満 ¥17,450,000円 ※ 専有面積 251.75m² 以上 ¥17,500,000円 / 251.75m² 未満 ¥17,550,000円 ※ 専有面積 253.05m² 以上 ¥17,600,000円 / 253.05m² 未満 ¥17,650,000円 ※ 専有面積 254.35m² 以上 ¥17,700,000円 / 254.35m² 未満 ¥17,750,000円 ※ 専有面積 255.65m² 以上 ¥17,800,000円 /

東京あだちキャンパスに進学の方へ

DORMY CHANNELにて学生会館の紹介動画が見られます!

文教大学専用会館のご案内



健康・安心・経済面でキャンパスライフをサポート

食事 Breakfast & Dinner 朝・夕2回、バランスのとれた食事 学生会館の食事をチェック! @dormy_style	設備 Public Space 快適・便利な設備が整った共用スペース ※各会館によって仕様は異なります。 洗濯機無料 ◆パブリックバス ◆ランドリールーム	居室 Private Room プライバシー重視の個室には家具類を完備 各居室からWi-Fi接続が可能です。
安心 Security & Safety 館長夫妻が常駐管理しセキュリティも万全 ◆ICキー ◆防犯カメラ	対策 Measures 新型コロナウイルス感染防止対策に日々取り組んでおります 消毒液の設置 手に触れる箇所の消毒徹底 業務対応時のマスク着用 席数を減らし間隔確保 清掃作業時のマスク・手袋の着用徹底 手洗い・うがい、消毒の徹底	支援 Support 就学支援プログラム 詳しい情報をWebサイトで公開中! 申込時の予約金準備不要 保証金免除 2食付きの館費が月々3・5・7万円の分割払い 選べる対応費用 館費&契約金 館費のみ 契約金のみ お問い合わせ・お申し込みは 株式会社 共立ファイナンシャルサービス ☎03-5295-7992

越谷キャンパス、東京あだちキャンパスの間に立地。

文教大学学生寮 Bronze新越谷

コンビニまで徒歩3分! / アクセス抜群の好立地! / 男子 女子

居室 居室には、ベッド・机・イス・クローゼット・タンス・書棚・照明器具・電気スタンド・カーテン・2ドア冷蔵庫・TV端子・Wi-Fiが備え付けです。

居室ミニキッチン&食堂 仲間と交流できるダイニングルーム

ランドリールーム 快適設備で便利

談話スペース

外観 新越谷駅から徒歩7分。勉強するには最高の環境

費用

▶1ヶ月館費(個室)

食事別	70,300円~	87,900円~
-----	----------	----------

※半年払い・年払いもご用意です。

▶入館手続費用(初期費用)

- 入館費 / 150,000円(1年契約)200,000円(2年契約)
- 保証金 / 50,000円 ■年間管理費 / 220,000円

▶その他の費用

- 電気料金 / 電力会社との直接契約
- 通信設備料 / 月額3,960円(税込)
- 食事料金 / (食事別を選択の場合)朝食385円・夕食715円
- 水道料金 / 1,650円

●所在地 / 埼玉県越谷市南越谷3-1-38
●交通 / 東武スカイツリーライン(伊勢崎線)「新越谷」駅徒歩約7分
JR武蔵野線「南越谷」駅徒歩約7分
●構造 / 鉄筋コンクリート造4階建(女性専用フロアあり)
●居室 / 洋室18.00㎡ 定員65名

新越谷
東武スカイツリーライン 約12分
谷塚 学園定期代(1ヶ月):2,850円
※2023年6月現在
最新の情報につきましては、記載の二次元コードを参照し、公式サイトよりご確認ください。

お問い合わせは

Dormy 株式会社 共立メンテナンス 学生会館事務局 受付電話 ☎0120-88-1030
〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8 TEL. 03-5295-7791 FAX. 03-5295-5906

詳しい情報はWEBをご覧ください <https://dormy-ac.com/page/bunkyo/>



LINE公式アカウント

お部屋探しの専門店

ホームメイト

<https://intelhome.net/>

文教大学の学生様
の賃貸情報ならインテルホームへ

急ぎの方はスピーディーにじっくり考えたい方はとことんお付き合います

文教大学 周辺で徒歩圏内の賃貸物件を探すなら【ホームメイト】が豊富な賃貸物件・不動産情報をご提供致します。家賃相場や通学時間など学生様の初めてのお部屋探しをサポート致します。

ホームメイト「来店不要」のお部屋探し!

オンライン仲介

ライブ オンライン内見可能な物件を掲載中!

来店不要!らくらくお部屋探し!

お問合せからご契約まで、すべて非対面で完結!

Web問合せ	オンライン相談・面談	オンライン内見	Web入居申込み	IT重説	ご契約(契約書の郵送)
--------	------------	---------	----------	------	-------------

一人暮らし向け賃貸物件

ホームメイトでは、一人暮らし向け賃貸物件が検索できます。



毎日更新される新着物件で理想のお部屋がきっと見つかる!



ホームメイトで物件を探す



ホームメイト

埼玉県知事免許(2)第23438号
谷塚店 ☎048-951-2039
インテルホーム株式会社

先輩たちもココでみつけた

<p>めぐみハイム</p> <p>賃料 58,000円 共益費 2,000円 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 交通/JR東海道線 茅ヶ崎駅 徒歩14分 所在/茅ヶ崎市本村4 面積/26.9㎡ 備考/エアコン・バストイレ別・平屋建て</p>	<p>コーポ富田</p> <p>賃料 50,000円 共益費 1,000円 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 交通/JR東海道線 茅ヶ崎駅 徒歩8分 所在/茅ヶ崎市元町 面積/22.5㎡ 備考/エアコン・ロフト付き</p>	<p>茅ヶ崎グリーンハイムA</p> <p>賃料 43,000円 共益費 2,000円 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 交通/JR東海道線 茅ヶ崎駅 バス13分 徒歩5分 所在/茅ヶ崎市甘沼 面積/20.0㎡ 備考/エアコン・バストイレ別</p>
<p>ザザハイム湘南D</p> <p>賃料 48,000円 共益費 なし 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 交通/JR東海道線 茅ヶ崎駅 バス11分 徒歩3分 所在/茅ヶ崎市赤羽根 面積/21㎡ 備考/エアコン・バストイレ別</p>	<p>ザザハイム湘南G</p> <p>賃料 50,000円 共益費 なし 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 交通/JR東海道線 茅ヶ崎駅 バス11分 徒歩1分 所在/茅ヶ崎市赤羽根 面積/20㎡ 備考/エアコン・バストイレ別</p>	<p>ドエル湘南</p> <p>賃料 50,000円 共益費 なし 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 交通/JR東海道線 茅ヶ崎駅 徒歩17分 所在/茅ヶ崎市東海岸北4 面積/24.2㎡ 備考/エアコン・バストイレ別・都市ガス</p>
<p>ルージュ茅ヶ崎</p> <p>賃料 40,000円 共益費 なし 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 交通/JR東海道線 茅ヶ崎駅 徒歩20分 所在/茅ヶ崎市南郷4 面積/16㎡ 備考/エアコン・ロフト</p>	<p>ライオン湘南</p> <p>賃料 53,000円 共益費 2,000円 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 交通/JR東海道線 茅ヶ崎駅 徒歩12分 所在/茅ヶ崎市本村4 面積/22.8㎡ 備考/エアコン・バストイレ別</p>	<p>カーサM</p> <p>賃料 42,000円 共益費 なし 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 交通/JR東海道線 茅ヶ崎駅 徒歩20分 所在/茅ヶ崎市矢畑 面積/23㎡ 備考/エアコン・バストイレ別・矢畑経由バス路線</p>
<p>ウィルダック湘南</p> <p>賃料 50,000円 共益費 なし 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 交通/JR東海道線 茅ヶ崎駅 徒歩8分 所在/茅ヶ崎市十間坂1 面積/24.84㎡ 備考/エアコン・バストイレ別・都市ガス</p>	<p>クロノス</p> <p>賃料 65,000円 共益費 なし 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 交通/JR東海道線 茅ヶ崎駅 徒歩3分 所在/茅ヶ崎市元町 面積/25.5㎡ 備考/オートロック・エアコン・バストイレ別</p>	<p>アラリアハイム</p> <p>賃料 50,000円 共益費 なし 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 交通/JR東海道線 茅ヶ崎駅 徒歩9分 所在/茅ヶ崎市東海岸2 面積/18.6㎡ 備考/エアコン・バストイレ別・ワンルームタイプ</p>
<p>ライブリーV</p> <p>賃料 88,000円 共益費 3,000円 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 交通/JR東海道線 茅ヶ崎駅 徒歩4分 所在/茅ヶ崎市元町 面積/35.41㎡ 備考/オートロック・エレベーター・バストイレ別</p>	<p>カーサ東海岸</p> <p>賃料 50,000円 共益費 なし 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 交通/JR東海道線 茅ヶ崎駅 徒歩4分 所在/茅ヶ崎市東海岸北3 面積/20㎡ 備考/エアコン・バストイレ別・都市ガス</p>	<p>ソレアードA</p> <p>賃料 59,000円 共益費 なし 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 交通/JR東海道線 茅ヶ崎駅 バス8分 徒歩8分 所在/茅ヶ崎市赤羽根 面積/39㎡ 備考/エアコン・バストイレ別</p>

いい部屋さがしのおてつだい! 本店 茅ヶ崎市新栄町12-12 元町支店 茅ヶ崎市元町4-39 小澤プラザ1階
神奈川県知事免許(14)第6566号 茅ヶ崎トラストビル1階 TEL0467-82-2063
南口支店 茅ヶ崎市幸町2-10 ジョイ茅ヶ崎パート1 1階 TEL0467-84-6655
株式会社 **太平商事** 定休日 毎週水曜日★第3火曜日

☆図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。物件情報は本誌作成時のものです。最新の空室状況はお気軽にお問い合わせください。
☆取引態様：媒介 仲介手数料：賃料の1か月分(消費税別) ☆保証会社をご利用いただけます。

藤沢市遠藤 アパート/1DK
サンライズ湘南A~D
賃料 **5.5**万円~
礼金/O 敷金/2ヶ月
構造/軽量鉄骨造
設備/フローリング・バルコニー
室内洗濯機置場・収納スペース
駐輪場

賃料 58,000円 共益費 2,000円 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月
交通/JR東海道線 茅ヶ崎駅 徒歩14分 所在/茅ヶ崎市本村4
面積/26.9㎡ 備考/エアコン・バストイレ別・平屋建て

文教大学生 おすすめ物件

礼金0キャンペーン 実施中

藤沢市湘南台 マンション/1R
6.3万円~

対全大面室型キ口床下収納付

共益費 2,000円
礼金 0円
敷金 126,000円
構造 鉄筋コンクリート造
専用面積 26.6㎡

藤沢市遠藤 アパート/1R
4.9万円

共益費 0円
礼金 0円
敷金 98,000円
構造 軽量鉄骨造
専用面積 26.6㎡

藤沢市遠藤 アパート/1R
4.8万円

共益費 0円
礼金 0円
敷金 96,000円
構造 軽量鉄骨造
専用面積 26.6㎡

藤沢市遠藤 アパート/1R
4.6万円

共益費 0円
礼金 0円
敷金 94,000円
構造 軽量鉄骨造
専用面積 26.6㎡

藤沢市遠藤 アパート/1R
3.7万円

共益費 0円
礼金 0円
敷金 74,000円
構造 木造
専用面積 17.35㎡

茅ヶ崎市堤 アパート/1R
2.8万円~

共益費 0円
礼金 0円
敷金 56,000円
構造 木造
専用面積 17㎡

藤沢市湘南台 マンション/1R
5.7万円~

共益費 0円
礼金 0円
敷金 114,000円
構造 鉄筋コンクリート造
専用面積 24.84㎡

藤沢市遠藤 アパート/1R
3.8万円

共益費 0円
礼金 0円
敷金 76,000円
構造 鉄骨造
専用面積 21.48㎡

藤沢市遠藤 アパート/1R
3.7万円

共益費 0円
礼金 0円
敷金 74,000円
構造 木造
専用面積 17.35㎡

藤沢市湘南台 マンション/1R
5.7万円~

共益費 0円
礼金 0円
敷金 114,000円
構造 鉄筋コンクリート造
専用面積 24.84㎡

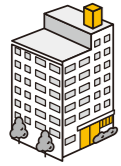
学生の住まい探し 他にも多数の物件が御座います。

丸実八不動産

神奈川県藤沢市遠藤3607-12
TEL0466-48-0380/FAX0466-48-0334
http://www.038.co.jp

湘南キャンパスに進学の方へ

DORMY CHANNELにて学生会館の紹介動画が見られます!



文教大学提携学生会館のご案内

健康・安心・経済面でキャンパスライフをサポート



食事

朝・夕2回、バランスのとれた
できたての食事をご用意します

管理栄養士が考えた献立を各寮毎に手作りでご用意します。
食事の用意や後片付けの手間が省けるため、その分時間を有意義に使えます。



学生会館の食事をチェック!

@dormy_style



朝食例(洋食) 朝食例(和食) 夕食例

設備

パブリックバス・ランドリールームなど、
快適・便利な設備が充実しています

明るいダイニングルームや広々としたパブリックバスなど、共用の設備類が
充実しています。お掃除の手間もなく、時間を有効に使えます。

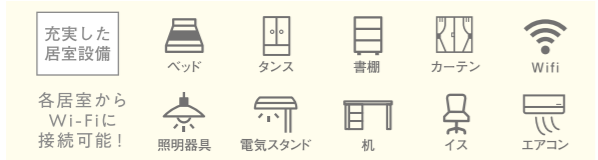


パブリックバス キッチンコーナー ランドリールーム プライベートシャワー

居室

プライバシー重視の個室、
必要な家具類を備え付けています

ベッドや机などの必要な家具類が備え付けられています。だから引越しも身の
回りを整えるだけで、経済的です。

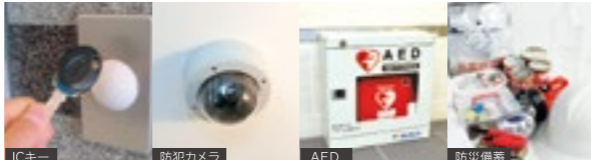


充実した居室設備 ベッド タンス 書棚 カーテン Wifi 各居室からWi-Fiに接続可能! 照明器具 電気スタンド 机 イス エアコン

安心

館長夫妻が常駐でセキュリティ万全
安心して生活できます

寮長夫妻が住み込みで管理し、不審者のシャットアウト、荷物の受け取りや、
傷病時の対応など、安心・安全・快適に暮らせるように、サポートします。



ICキー 防犯カメラ AED 防災備蓄

体験

実際に学生会館を体験しよう!
体験入館のご案内

オープンキャンパスや受験の際に、ぜひご利用ください!!

少しでも多くの時間を勉強にとりたい皆さんに、様々な不安を解消し、安心して住
まい探しをしていただけるよう、学生会館の体験入館を随時受け付けています。
ご家族やお友達同士のお申込みも可能です。(※同性に限りです)



見学の
のみOK!

お申込みはこちら



支援

就学支援プログラム

親元を離れて進学する際には、学校の入学金や学費のほか、ひとり暮らしのための
費用がかかります。そんな一人暮らしを経済面でサポートするのが「就学支援プロ
グラム」です。将来の目標を持ち、意欲的に進学を希望される学生さんを応援いたします。

- 申込時の契約金が準備不要 保証金免除
- 2食付きの館費が月々3・5・7万円の分割払い
- 分割払いの対象を3つのパターンから選べる
 - ▶ 契約金・館費の両方
 - ▶ 館費のみ
 - ▶ 契約金のみ

お問い合わせ・お申し込みは
株式会社 共立ファイナンシャルサービス
☎ 03-5295-7992

詳しい情報を
webサイトで
公開中!



通学に便利な学生会館をご紹介します

※下記は2024年7月時点の料金であり、変更になる場合がございます。

男女会館 ドーミー湘南台

文教大学行きバス停まで徒歩1分駅まで徒歩2分の好立地!

人気No.1

1ヶ月館費(個室) 食事別 86,500円~

※月額+17,600円で食事込契約も可能です。
※その他の費用の詳細はQRコードをご確認ください。

所在地/神奈川県藤沢市湘南台2-11-17
交通/小田急江ノ島線・横浜市営地下鉄ブルーライン・相鉄線「湘南台」駅 徒歩約2分

湘南台駅 バス 約20分 大学
片道運賃:270円

男女会館 ドーミー湘南藤沢

バス・トイレセパレートの1Kマンションタイプ

1ヶ月館費(個室) 食事別 72,200円~

※月額+17,600円で食事込契約も可能です。
※その他の費用の詳細はQRコードをご確認ください。

所在地/神奈川県藤沢市富浦沢1047
交通/小田急江ノ島線・地下鉄ブルーライン・相鉄いずみ野線「湘南台」駅 バス7分

湘南藤沢 バイク:約13分 大学
自転車:約23分

男女会館 ドーミー湘南藤沢2

RA在籍で寮内交流がしやすいです。隣にはドラッグストアあり!

1ヶ月館費(個室) 食事別 75,200円~

※月額+17,600円で食事込契約も可能です。
※その他の費用の詳細はQRコードをご確認ください。

所在地/神奈川県藤沢市石川6-21-27
交通/神奈川県中央交通バス「南大山」バス停 徒歩約6分

湘南藤沢2 バイク:約14分 大学
自転車:約22分

女子会館 ドーミー湘南台Lei

駅徒歩5分 美容・健康に配慮したLeiごはん提供

1ヶ月館費(個室) 食事別 52,200円~

※月額+17,600円で食事込契約も可能です。
※その他の費用の詳細はQRコードをご確認ください。

所在地/神奈川県藤沢市湘南台5-24-1
交通/小田急江ノ島線・地下鉄ブルーライン・相鉄いずみ野線「湘南台」駅 徒歩約5分

湘南台駅 バス 約20分 大学
片道運賃:270円

男子会館 ドーミー大和

駅徒歩4分! 近隣男子寮の中で最も安い物件です。

1ヶ月館費(個室) 食事別 42,200円~

※月額+17,600円で食事込契約も可能です。
※その他の費用の詳細はQRコードをご確認ください。

所在地/神奈川県大和市渋谷4-10-1
交通/小田急江ノ島線「高座渋谷」駅 徒歩約4分

高座渋谷駅 小田急江ノ島線 湘南台駅 バス 大学
約4分 約20分

男子会館 ドーミー大和南

大和駅は急行・特急が停まり、駅周辺は商業施設があり便利です。

1ヶ月館費(個室) 食事別 48,400円~

※月額+17,600円で食事込契約も可能です。
※その他の費用の詳細はQRコードをご確認ください。

所在地/神奈川県大和市大和南2-10-27
交通/小田急江ノ島線・相鉄線「大和」駅 徒歩約8分

大和駅 小田急江ノ島線 湘南台駅 バス 大学
約6分 約20分

学制定額代(1ヶ月):2,890円
バス片道運賃:270円

お問い合わせは
株式会社 共立メンテナンス 学生会館事務局
Dormy 受付電話 ☎ 0120-88-1030
〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8 TEL.03-5295-7781 FAX.03-5295-5906

詳しい情報は
WEBをご覧ください
共立の学生会館
https://dormy-ac.com/page/bunkyo/



文教大生(湘南キャンパス) オススメ学生マンション



食事付き学生会館

MAP 1 相模鉄道 湘南台駅 徒歩1分

MAP 1 相模鉄道 湘南台駅 徒歩1分

小田急江ノ島線・相鉄いずみ野線・横浜市営地下鉄ブルーライン「湘南台」駅徒歩1分
「湘南台」駅徒歩1分! 栄養バランスのとれた 朝夕2食付き☆

家賃 6.95~7.85 万円

●食費...28,600円/月(税込)
●共益費...1,850円/月
●入居金...1年:15万円 2年:20万円
●保証金...9~10F:5万円 2~8F:10万円
●契約...1~2年・定期建物賃貸借契約

オートロック 防犯カメラ
宅配BOX 共用シャワー(無料)
共用トイレ セパレート

学校まで **バス 20分**

MAP 2 相模鉄道 女子学生会館 クレール湘南 徒歩1分

小田急江ノ島線「善行」駅徒歩1分
小田急江ノ島線「六会日大前」駅自転車11分
有人管理で安心の女子学生会館☆
2023年春、居室・ラウンジ・コミュニティルームを改装リニューアル! 美味しい朝ごはん付き☆

家賃 4.95~5.85 万円

●食費...9,900円/月(税込)※朝食のみ
●管理費...17,400円/年(月払可:1.5万円/月)
●入居金...1年:8万円 2年:10万円
●敷金...5万円 ●契約...1~2年・定期建物賃貸借契約

オートロック 防犯カメラ(ユニセーフ24)
宅配BOX ユニットバス
温水洗浄便座 ネット対応(無料)

学校まで **電車+バス 29分**

女子学生専用マンション

MAP 3 JR東海道本線「辻堂」駅徒歩4分

女子専用マンション☆「辻堂」駅徒歩4分の好立地が魅力! 有人管理でひとり暮らしでも安心☆

家賃 5.6~6.6 万円

●管理費...7千円/月 ●礼金...6万円
●敷金...6万円 ●契約...2年
●更新料...6万円

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート

学校まで **電車+バス 28分**

MAP 4 JR東海道本線「茅ヶ崎」駅徒歩4分

駅前に広がる豊富な商業施設! 「茅ヶ崎」駅徒歩4分でオートロック付きの女子専用マンション☆

家賃 5.8~6.25 万円

●管理費...9千円/月 ●礼金...1ヶ月分
●敷金...1ヶ月分 ●契約...1年
●更新料...0.5ヶ月分

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート

学校まで **バス 25分**

通学に便利な学生向けマンション

MAP 5 JR東海道本線「辻堂」駅徒歩5分

オートロック&防犯カメラ、有人管理で安心! 駅併設大型商業施設「テラスモール湘南」があり生活便利☆

家賃 4.7~6.1 万円

●管理費...7千円/月 ●礼金...3万円
●敷金...6万円 ●契約...2年
●更新料...3万円

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート

学校まで **電車+バス 28分**

MAP 6 JR東海道本線「辻堂」駅徒歩2分

「辻堂」駅、大型商業施設「テラスモール湘南」まで徒歩2分と生活便利な立地☆人気のバス・トイレセパレート!

家賃 6.1~7.2 万円

●管理費...7千円/月 ●礼金...1ヶ月分
●敷金...5万円 ●契約...1年
●更新料...1ヶ月分

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート(一部ユニットバス)

学校まで **電車+バス 28分**

MAP 7 小田急江ノ島線「長後」駅徒歩4分

「長後」駅まで徒歩4分の好立地! オール電化で安心・安全☆IHキッチン2口で楽しくお料理! 全室南向きで日当たり良好☆

家賃 5.55~6.25 万円

●管理費...9千円/月 ●礼金...2ヶ月分
●敷金...5万円 ●契約...1年
●更新料...0.5ヶ月分

オートロック セパレート IHキッチン2口 洗濯機置場

学校まで **電車+バス 22分**

MAP 8 小田急江ノ島線・相鉄本線「大和」駅徒歩1分

全室家具家電付きで引越ラクラク☆うれしい光ネット無料! 2022年4月より内装(壁紙+床)リニューアル☆

家賃 3.95~4.85 万円

●管理費...9千円/月 ●入居金...5万円
●敷金...5万円 ●契約...1年
●更新料...0.5ヶ月分

オートロック 防犯カメラ(ユニセーフ24) 宅配BOX ユニットバス

学校まで **電車+バス 29分**

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(駅)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

路線案内図

この路線図はマンション所在地の案内のために作成したものであり、実際の路線図とは異なる場合がございます。



掲載以外にもたくさんのお部屋を紹介できます。



マークの意味

- UniLife 学生マンション
- UniLife学生向け一般マンション
- 卒業後も一定期間住める UniLife学生マンション
- 女子専用マンション
- 女子専用/優先フロアがあるマンション
- 24時間365日管理体制マンション
- UniLifeオリジナルセキュリティシステムが導入されているマンション
- UniLife-net導入マンション
- 有人管理が行われているマンション
- 室内の熱源が全て電力で賄われているマンション
- UniLife家具家電付きデザインルームがあるマンション

合格発表前予約

受験日 → 合格発表日 → 4月 → 入学

合格発表前予約 家賃不要 見事合格! 家賃発生

無料で合格発表日までお部屋をおさえられる! (一部有料)

※対象のマンション・部屋数には限りがございます。
※原則、予約時に預り金(申込金)が必要です。(不都合時は返金)
詳しくはお問い合わせください。

24時間サポートサービス

トラブル発生!

- お部屋の鍵をなくした
- トイレの水が止まらない
- 連絡が取れなくて心配
- 隣が騒がしくて眠れない

※UniLife学生総合補償24の加入者は、修理対応などに伴う出張料金および作業料金が優遇されます。
※状況により対応は、翌営業日以降になる場合がございます。

1 **24時間管理センターへ連絡**
電話1本でお客様の快適生活をサポートします。

2 **連絡を受け、適切な対応**
スタッフが適切にアドバイス。必要時には現地に出動します。

女子専用フロア

1フロアの入居者を女子学生だけに限定した女子専用フロアがあります。
※対象のマンションは限られます。

家族も安心してくれました

家具家電付きデザインルーム

家具+家電 家具家電の購入費用・引越しの手間を大幅カット!

ベッド 冷蔵庫 洗濯機 電子レンジ

※写真はイメージです。※お部屋によって、設置点数等が異なります。

お気軽にお問い合わせください!ご希望の方には、通学に便利なマンションの資料を送付いたします。

小田急江ノ島線・横浜市営地下鉄ブルーライン・相鉄いずみ野線「湘南台」駅西口より徒歩2分

UniLife湘南台店(湘南学生ライフ)

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話無料 **0120-467-603**

shonandai@unilife.co.jp
TEL 0466-46-7601 FAX 0466-46-7602
〒252-0804 神奈川県藤沢市湘南台2-5-7 ポエム湘南台1F



<営業日程・時間>詳細は、HP等でご確認ください。
国土交通大臣(6)第5716号【仲介】
(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会【2025】
税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。 広告作成日2024年9月 広告有効期限2025年3月末日 S24-571

Nasic CLUB24 文教大学 学生マンションのご案内

『プライムビレッジ』(湘南台駅徒歩10分)、『KICS湘南』(長後駅徒歩3分)をご紹介します。

Nasic CLUB24 ナジック学生マンション入居者向けサービス

「安心サポート」と「充実サポート」で入居者様の学生生活を支えます。

24時間 365日対応 **安心サポート**

1 暮らしのさまざまなトラブルに対応 **メンテナンスサービス24**

2 ケガや体調不良、心の悩みにも寄り添う **メディカルサービス24**

ナジックならではの特別な経験とつながりを 地域・学校の枠を超えた交流機会やプログラムの実施で、ナジックならではのつながりをつくれます。学生生活を充実させ、学校卒業後に社会人として活躍できるように応援していきます。

1 **就活準備・学生交流サポート**

一人ひとりのキャリア形成を応援します。アルバイトの紹介や留学留学、資格取得の各種セミナーなど、充実したサポートが充実。リアルな就職活動サポートが期待できるプログラムも充実しています。

2 **ナジッククラブ会員限定の優待サービス**

グルメ 映画 旅行 カラオケ

ご自宅でご契約まで完了できます!

株式会社 学生情報センター

0120-749-339

TEL 042-710-7492

【町田店】〒194-0013 東京都町田市原町田6-3-3 町映ビル3F

管理物件 下記QRコードをご参照ください!

「プライムビレッジ」「KICS湘南」

国土交通大臣免許(2)第9054号 加盟団体/(一社)不動産流通経営協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会 労働者派遣事業許可番号 派26-300690 有料職業紹介事業許可番号 26-ユ-300508

[RND] 498367

JA指定アパート

ガーデンハイツ | 1K 18㎡ (洋6 K3) 茅ヶ崎市甘沼611(バス停徒歩2分) 賃料 30,000円 共益費1,000円 ポイント 冷蔵庫・洗濯機・エアコン・IHキッチン 付 間取り

高千穂A・B 1K 18㎡ (洋6 K3) 茅ヶ崎市甘沼795 (バス停徒歩8分) 賃料 30,000円・36,000円(バスタイル別) 共益費1,000円 ポイント 冷蔵庫・洗濯機・エアコン・照明 付 間取り

さがみ協同開発株式会社茅ヶ崎営業所

TEL0467-86-8870

茅ヶ崎市新栄町13-44-1F(駅より徒歩5分)

文教大学 学生のみなさまへ 新生活 自転車 応援フェア

全国130店舗以上! 地域最大級の自転車大型専門店 **DAIWA CYCLE**

選べる! スポーツバイク・電動アシスト車 常時200台以上展示!

DAIWA CYCLE 購入自転車なら **出張費無料! 出張修理**

※出張エリアは各指定区域に限ります

湘南台店 TEL(0466)47-2358 神奈川県藤沢市湘南台 1-21-12

竹の塚店 TEL(03)5856-4778 東京都足立区竹の塚 1-30-25

東越谷店 TEL(048v)993-4428 埼玉県越谷市宮前 1-4-5

シンプルでデザインの低価格自転車

豊富なサイズとカラーバリエーション

普段使いにおすすめのベーシックモデル

バランスの良い機能と価格のファミリーモデル

スポーティーなデザインが魅力

ゆったり乗れる設計で疲れにくい

フィット ¥18,000税抜 (¥19,800税込)

レッシュ ¥33,000税抜 (¥36,300税込)

PAS With ¥119,800税抜 (¥131,780税込)

フィットギア ¥26,000税抜 (¥28,600税込)

アコルデ ¥39,000税抜 (¥42,900税込)

ティモ・S ¥132,800税抜 (¥146,080税込)

店頭ではさらに多数の商品・多彩なカラーラインナップから選べます! (詳しくは店舗へお問い合わせください)

※商品の仕様・デザイン、価格に変更されたり、廃盤になる場合があります。 ※一時的に商品在庫がなくなる場合があります。 ※モデルチェンジにより仕様変更などの可能性がありますので、在庫やカラーは店舗へお問い合わせください。 ※掲載商品は在庫切れとなる場合があります。

ご自宅まで配送OK! 公式オンラインストア

クーポンコードご利用で **1,000円OFF**

クーポンコード **eo5115** クーポンコード利用期限 2025年12月30日まで

実店舗限定クーポン ご家族・教職事務員様もご使用出来ます! 自転車1台につき下記クーポン1枚利用可能!

100,000円(税抜) 110,000円(税込)以上の電動自転車ご購入で **5,000円引き** (税込) 4,546円(税抜)

100,000円(税抜) 110,000円(税込)未満の電動自転車ご購入で **3,000円引き** (税込) 2,728円(税抜)

22,728円(税抜) 25,000円(税込)以上の自転車ご購入で **2,000円引き** (税込) 1,819円(税抜)

22,728円(税抜) 25,000円(税込)未満の自転車ご購入で **パンク予防剤 無料** ビーバーシーラント1,760円