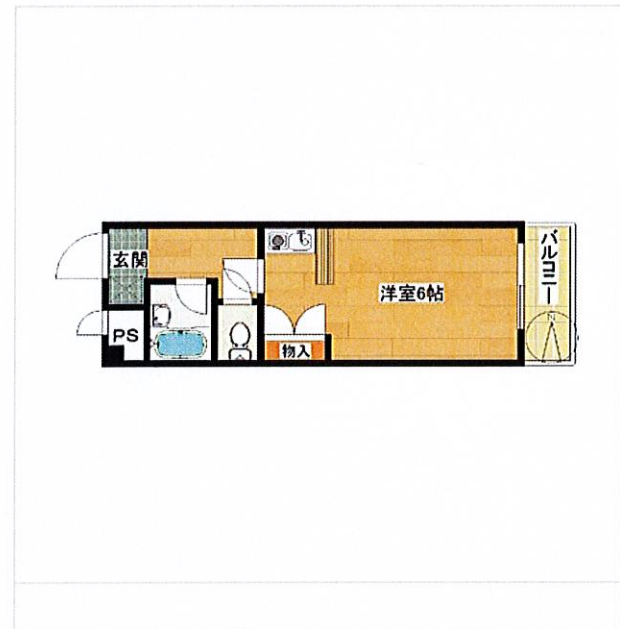


賃貸マンション 物件詳細



賃料	4万円 (管理費等：なし)		
礼金・敷金	なし / 1ヶ月	保証金/敷引・償却	なし / -
交通	つくばエクスプレス 六町駅 バス10分/「特別支援学校前」バス停 徒歩3分		
所在地	東京都足立区花畑 1		
間取り	ワンルーム	専有面積	22.4m <sup>2</sup>
築年月	1993年8月	築年数	築27年



1 / 10

詳細情報

賃料	4万円	管理費等	なし
敷金	1ヶ月	礼金	なし
保証金	なし	敷引・償却	
更新料	-	契約期間	定期借家 2年
カード決済	-		
所在地	東京都足立区花畑 1		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 バス10分/「特別支援学校前」バス停 徒歩3分		
建物名	エーデルブルーメスズキ		
間取り	ワンルーム (洋6)	築年月 (築年数)	1993年8月(築27年)

専有面積	22.4㎡	所在階/階数	1階/4階建
建物構造	鉄骨	方位	東
現況		駐車場	無
入居時期	即時	保険等	あり 2年 17000円

## 設備など

2階以上	-	最上階	-	角部屋	-
駐車場（近隣含）	-	エアコン付き	○	バス・トイレ別	○
室内洗濯機置き場	○	追焚機能	-	オートロック付き	-
モニタ付インターホン	-	フローリング	○	バルコニー	○
ガスコンロ可	-	浴室乾燥機	-	24時間セキュリティ	-
宅配ボックス	-	ペット相談可	-	二人入居可	-
設備	冷房・暖房・エアコン・バルコニー・バス・トイレ別・トイレ・収納スペース・洗濯機置き場・エレベーター・冷蔵庫・都市ガス・フローリング・照明器具・駐輪場・浴・トイレ別・IHクッキングヒーター・バイク置き場・シューズボックス・室内洗濯機置き場・インターネット対応				
リフォーム履歴	-				
リノベーション履歴	-				
備考	東武伊勢崎線竹ノ塚駅バス15分第5都営住宅入口徒歩3分/保証会社利用必:総賃料の50% 月額保証料1%/仲介手数料1.1ヶ月/定期借家2年/事務所利用不可/退去時の室内クリーニング費用25000円税別は借主負担とする。再契約可能、再契約料は新賃料の1ヶ月税別/バストイレ別/バルコニー/エアコン/フローリング/室内洗濯機置き場/シューズボックス/エレベーター/駐輪場/光ファイバー/外壁タイル張り/即入居可/礼金不要/閑静な住宅地/IHクッキングヒーター/照明付/冷蔵庫/敷金1ヶ月/バイク置き場/2浴線利用可/保証金不要/2駅利用可/バス停徒歩3分以内/敷地内ごみ置き場/都市ガス/巡回管理/マツモトキヨシ足立花畑店まで784m/ジェーソン足立花畑店まで209m/業務スーパー花畑店(スーパー)まで440m/ワイズマートディスカ花畑店(スーパー)まで865m/コープ花畑店(スーパー)まで859m/ベルクスモール足立花畑(ショッピングセンター)まで1036m/ローソン花畑一丁目店(コンビニ)まで382m/セブンイレブン足立花畑1丁目店(コンビニ)まで429m/賃貸戸数:36戸				
特記事項	閑静な住宅街・外観タイル張り・管理人巡回				


## 足立区の行政サービス

### 出産・子育て

子育て関連の独自の取り組み	(1)中学生以下の子どもがいる家庭、妊娠中の方がいる家庭に、「あだち子育てパスポート」を発行。協賛店舗での買い物時に提示すると、独自の割引・優待等のサービスあり。(2)病児保育(在宅型)利用料金の助成。(3)あだちはじめてえほん事業。(4)保育コンシェルジュ(保育施設等の案内や預け先の相談)。(5)あだち幼保小接続期カリキュラム。(6)あだちっ子歯科健診。(7)保育士・幼稚園教諭奨学金返済支援事業補助金。(8)保育士・幼稚園教諭住居借上げ支援事業補助金。(9)保育従事者永年勤続褒賞。(10)足立区教育・保育の質ガイドライン。(11)病児保育(施設型)。		
出産祝い	なし		
公立保育所数	41所 (うち0歳児保育を実施している保育所:21所)		
私立保育所数	91所 (うち0歳児保育を実施している保育所:82所)		
保育所入所待機児童数	123人		
認定こども園数	7園	預かり保育実施園数	公立:- 私立:51園
学校給食	【小学校】完全給食【中学校】完全給食		

公立中学校の学校選択制	実施(自由選択制)		
乳幼児医療費助成(通院)対象年齢	中学校卒業まで	乳幼児医療費助成(入院)対象年齢	中学校卒業まで

#### 問い合わせ情報

問い合わせ先	商号:(株)新井商事不動産社 免許番号:国土交通大臣(11)第2556号 所在地:東京都足立区花畑3-1-1 TEL:0037-625-12027 取引態様:仲介 管理コード:41783494	共有する	 <p>QRコードからスマートフォン・ケータイでも物件情報を見ることができます。</p>
情報提供元	SUUMO[030H100180517815]		
情報公開日	2019年12月23日	次回更新予定日	随時

※不動産の賃借に関しては、賃借者ご自身が情報を確認し、各企業より十分な説明を受けて判断してください。  
 ※ご利用の環境や設定によっては、A4サイズで印刷できないことがあります。